**UZAICINĀJUMS FINANŠU PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANAI TIRGUS IZPĒTEI**

VAS “Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma pārvalde veic tirgus izpēti **“Vagonu tehniskās apkopes punkta ēkas Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, iekštelpu kosmētiskais remonts**”.

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk LDz) publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā, pēc adreses Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 50010090263007. Ēka pieder LDz.

**Iepirkuma mērķis:** Iekštelpu sakārtošana ēkā Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, lai nodrošinātu darbinieku izmitināšanu.

**Darbu uzdevums:** Nepieciešams veikt iekštelpu kosmētisko remontu (saskaņā ar pielikumiem). Darbu veikšanas laikā nodrošināt kārtību darba vietās. Pēc darbu pabeigšanas uzkopt darba vietas.

**Īpašie noteikumi:**

1. Būvuzņēmējam ir jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā;

2. Būvuzņēmējam jābūt vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei;

3. Visiem lietotajiem materiāliem jābūt ekspluatācijas īpašību deklarācijas atbilstoši ES regulas Nr. 305/2011 prasībām. Ekspluatācijas īpašību deklarācijā būvizstrādājumu raksturlielumu atbilstību un citas prasības jābūt noradītiem atbilstoši aktuāliem LVS EN standartiem, Latvijas valsts standartiem un normatīvajiem aktiem;

4. Garantijas periods – 5 gadi, no izpildīto darbu akta parakstīšanas brīža. Garantijas perioda ietvaros Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodrošina remontēto telpu uzturēšanu, ja tas ir paredzēts to tehnisko īpašību saglabāšanai un bez īpaša uzaicinājuma veic defektu vai trūkumu novēršanu;

5. Telpu esošo apdaru bojājumu gadījumā, Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodrošina bojātas apdares atjaunošanu.

Prognozējamais līguma termiņš ir 60 kalendārās dienas no līguma noslēgšanas dienas.

Finanšu piedāvājuma cena jānorāda EUR (bez PVN).

Finanšu piedāvājuma cenā jābūt iekļautiem visiem Pretendenta izdevumiem.

Jūs varat iesniegt savu Finanšu piedāvājumu tikai par visu Iepirkuma priekšmetu kopumā.

Lūdzam Jūs līdz **2022.gada 12.augusta plkst. 13.00** iesniegt Finanšu piedāvājumu ar paraksttiesīgās personas parakstu elektroniskā formā (parakstītu un ieskenētu kopijas formā vai parakstītu ar drošu elektronisko parakstu), nosūtot uz e-pastu: **kristine.kreicberga@ldz.lv****.**

Kontaktpersona tehniskos jautājumos – 29532092.

Pielikumā:

* Plānotie būvdarbu apjomi uz 1 lapas;
* Iekštelpu remonta apraksts – apjomi uz 5 lapām;
* Telpu plāns ar fotogrāfijām uz 1 lapas.