**UZAICINĀJUMS FINANŠU PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANAI TIRGUS IZPĒTEI**

VAS “Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma pārvalde veic tirgus izpēti **“Paskaidrojuma raksta izstrāde lietošanas veida maiņai bez pārbūves telpu grupai ar kadastra apz.01000600364001011 dzelzceļa stacijas ēkā Zasulaukā, Rīgā”** (turpmāk – tirgus izpēte).

**Mērķis:** Izstrādāts Paskaidrojuma raksts par lietošanas veida maiņu telpu grupai Zasulauka dzelzceļa stacijas ēkā, pamatojoties uz kura tiek mainīts lietošanas veids telpu grupai ar kadastra apz. 01000600364001011.

**Uzdevums:** Izstrādāt Paskaidrojuma rakstu lietošanas veida nomaiņai bez pārbūves telpu grupai ar kadastra apz.01000600364001011. Patreizējais telpu grupas lietošanas veids ir 1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa. Lai telpu grupu 011 varētu izmantot kafejnīcas ierīkošanai, nepieciešams mainīt telpu lietošanas veidu no esošā 1230 - “Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa” uz lietošanas veidu 1211 – “Viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa”.

Dokumentāciju telpu grupas lietošanas veida maiņai izstrādāt atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 ”Ēku būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” un citiem spēkā esošajiem LR tiesību aktiem.

Prognozējamais līguma termiņš ir 2 mēneši no līguma noslēgšanas dienas.

Finanšu piedāvājuma cena jānorāda EUR (bez PVN).

Finanšu piedāvājuma cenā jābūt iekļautiem visiem Pretendenta izdevumiem.

Pretendents var iesniegt Finanšu piedāvājumu tikai par visu tirgus izpētes priekšmetu kopumā.

Lūdzam Jūs līdz **2023.gada 11.maija plkst. 12.00** iesniegt Finanšu piedāvājumu ar paraksttiesīgās personas parakstu elektroniskā formā (parakstītu un ieskenētu kopijas formā vai parakstītu ar drošu elektronisko parakstu), nosūtot uz e-pastu: **kristine.kreicberga@ldz.lv****.**

Kontaktpersona tehniskos jautājumos - 29531898.

Pielikumā: 1. Pieprasījums papildus informācijas saņemšanai uz 1 lapas;

 2. Projektēšanas uzdevums uz 2 lapām;

 3. Telpu grupas 011 plāns uz 1 lapas.