**UZAICINĀJUMS FINANŠU PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANAI TIRGUS IZPĒTEI**

VAS “Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma pārvalde veic tirgus izpēti **“Lilastes stacijas ēkas fasādes remonts**” (turpmāk – tirgus izpēte).

Ēkas ekspluatācijas laikā notiek fasādes apmetuma plaisāšana un drupšana, kā arī ir bojāts fasādes krāsojums.

**Mērķis:** Novērst ēkas fasādes tālāku bojāšanos, atjaunot ēkas fasādes tehnisko stāvokli un vizuālo izskatu. Veikt nekustamā īpašuma uzlabošanu, sakārtošanu un drošu ekspluatāciju.

**Uzdevums:** Veikt tehniskās dokumentācijas izstrādi, pamatojoties uz kuru veikt būvdarbus:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. p/k | Darba veids | Mērvienība | Apjoms |
| 1 | Būvniecības ieceres dokumentācijas -paskaidrojuma raksta izstrāde un saskaņošana | komplekts | 1 |
| 2 | Būvlaukuma ierīkošana, uzturēšana un darbu organizācija | objekts | 1 |
| 3 | Sastatņu montāža, demontāža | komplekts | 1 |
| 4 | Attīrīt bojāto fasādes un cokola apmetumu, t.sk kolonnas (7 gab.), sienu apmest ar cementa bāzes mūrjavu ārdarbiem | m2 | 25 |
| 5 | Fasādes, kolonnu un cokola krāsošana ar silikona krāsu, t.sk. špaktelēšana, gruntēšana (darba pilns cikls) | m2 | 185 |
| 6 | Reņu, tekņu, karnīzes skārda apdares atjaunošana (ir labā tehniskā stāvoklī) | m | Nav nepieciešams |
| 7 | Logu krāsošana, vecās krāsas noņemšana, gruntēšana, špaktelēšana, krāsošana | gab. | 6 |
| 8 | Durvju krāsošana, vecās krāsas noņemšana, gruntēšana, špaktelēšana, krāsošana | gab. | 2 |
| 9 | Logu restu krāsošana | gab. | 6 |
| 10 | Notekreņu aizsargrestu krāsošana | gab. | 4 |
| 11 | Koka ārtelpas krāsošana ar akrila krāsu, t.sk. vecās krāsas noņemšana, slīpēšana, gruntēšana, krāsošana (darba pilns cikls) | m2 | 43 |
| 12 | Kāpņu laukuma balustrādes(0.7x1.85x0.5) un nosegplātnes remonts (krāsošana kopā ar fasādi) | gab. | 1 |
| 13 | Kāpņu atbalsta sienas remonts (krāsošana kopā ar fasādi) | gab. | 1 |
| 14 | Veco tūju nozāģēšana, sakņu kamola izrakšana, utilizācija, zemes virskārtas izlīdzināšana\* Ciršanas atļauja nav nepieciešama (MK 02.05.2012. noteikumi Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža”) | gab. | 7 |
| 15 | Atkritumu izvešana | m3 | 2 |

Darba apjomi uzrādīti orientējoši, pirms darbu uzsākšanas darbu apjomus saskaņot ar Pasūtītāju. Objekta apsekošana uz vietas kopā ar Pasūtītāja pārstāvi obligāta.

Būvdarbus veikt atbilstoši Būvniecības likumam, Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, LBN 201-15 ”Būvju ugunsdrošība” un citu normatīvo aktu prasībām.

Prognozējamais līguma termiņš ir 90 dienas no līguma parakstīšanas dienas.

Līgumā paredzēta Līguma nodrošinājuma iemaksa 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.

Finanšu piedāvājuma cena jānorāda EUR (bez PVN).

Finanšu piedāvājuma cenā jābūt iekļautiem visiem Pretendenta izdevumiem.

Pretendents var iesniegt savu Finanšu piedāvājumu tikai par visu tirgus izpētes priekšmetu kopumā.

Lūdzam Jūs līdz **2023.gada 31.marta plkst. 13.00** iesniegt Finanšu piedāvājumu ar paraksttiesīgās personas parakstu elektroniskā formā (parakstītu un ieskenētu kopijas formā vai parakstītu ar drošu elektronisko parakstu), nosūtot uz e-pastu: **kristine.kreicberga@ldz.lv****.**

Kontaktpersona tehniskos jautājumos un objekta apsekošanai - 29531898.

Pielikumā: Pieprasījums papildus informācijas saņemšanai.