**Rīgas pasažieru stacijas Stacijas laukumā 2, Rīgā, ūdens sprinkleru sistēmas un dūmu lūku novadīšanas sistēmas apkalpošana**

**SPECIFIKĀCIJA / FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

1. Līguma nepieciešamība sekojošos objektos: Stacijas laukumā 2, Rīgā.
2. Tehniskās apkopes reglaments: Stacionārā ūdens ugunsdzēsības sprinkleru sistēma, tai skaitā iekšējais ugunsdzēsības ūdensvads, ugunsdzēsības sūkņu stacijas tehnoloģiskās un automātikas daļa (uk krāni, sprinkleri, sūkņu stacija, automātiskā daļa, tehnoloģiskā daļa):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Darbu nosaukums | Darbu izpildes periodiskums | Par darbu izpildi atbildīgā persona |
|  | **Elektromagnētiskais aizbīdnis** | | |
|  | Aizbīdņa vizuāla apskate. Aizbīdņiem jābūt aizvērtiem un iestatītiem automātiskā režīmā. Blīvējuma darba derīguma un uzrakstu esamības pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Ar vietējā elektropievada palīdzību pārbaudīt aizbīdņa vārstu atvēršanu un aizvēršanu | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Aizbīdņa atvēršana un aizvēršana ar elektropievadu distancionāri un automātiskā režīmā | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Ugunsdzēsības sūknis ar elektrodzinēju** | | |
|  | Apskate, tīrīšana pēc nepieciešamības, zemējuma darbspējas un noslēgarmatūras stāvokļa pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Stiprinājumu pievilkšana, aizsargzemējuma pārbaude, kabeļu trašu apskate | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Sūkņu palaišanas pārbaude gan roku vadības, gan automātiskā režīmā | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Gultņu izjaukšana, tīrīšana, mazgāšana un apmaiņa (ja nepieciešams). Tinumu apskate un to stāvokļa pārbaude, stiprinājumu pārbaude | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pie pilnas slodzes jāpārbauda spiediena/plūsmas raksturlielumi, jāsalīdzina ar plāksnītē uzrādītājiem | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Izolācijas pretestības pārbaude | 1 x 10 gados | Par atsevišķu samaksu |
|  | **Sūkņu un aizbīdņu vadības un automātikas skapji** | | |
|  | Vadības skapju ārēja apskate. Slēdžu darba stāvokļa pārbaude, gaismas indikatoru darba derīguma un iezemējuma pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Galvenā un rezerves barošanas avota sprieguma darba derīguma, slēdžu stāvokļa, gaismas un skaņas signalizācijas shēmu pārbaude, plombēšana | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Releju kontaktu, paketslēdžu, magnētisko palaidēju, gaismas signālarmatūras apskate un tīrīšana, kontaktsavienojumu pievilkšana | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Elektrokontaktu manometri, releji** | | |
|  | Ieslēgšanas kontaktu uzstādīšanas radītāju pārbaude (sūkņu stacijā) | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Manometru metroloģiskā pārbaude | 1 x gadā | Par atsevišķu samaksu |
|  | Spiediena releja nostrādāšanas kontaktu pārbaude un regulēšana | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Plūsmas releju pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Avārijas līmeņa devēju (sūkņu stacijā) pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Manometru vizuāla pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Ugunsdzēsības sistēmas caurules, sausie cauruļvadi un armatūra** | | |
|  | Vizuāli pārbaudīt, vai nav noplūdes tīklā, cauruļvadu tīrīšana (pēc nepieciešamības), noslēgarmatūras stāvokļa pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Cauruļu stiprinājumu pārbaude (pēc nepieciešamības) | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Sprinkleru tīrīšana (pēc nepieciešamības) | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Ēkas ūdens ievada aizbīdņa darbības pārbaude | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Izturības hidrauliskā pārbaude | 1 x 3 gados | Par atsevišķu samaksu |
|  | Jāpārbauda visi ūdens piegādes slēgvārsti, trauksmes un pretvārsti | 1 x 3 gados | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Kontroles signālvārsts** | | |
|  | Signālvārsta darba derīguma un noslēgarmatūras stāvokļa pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Spiediena detektoru darbības pārbaude ar ūdens spiedienu | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Filtra tīrīšana no piesārņojumiem | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Vārsta iekšēja apskate un tīrīšana | 1 x 3 gados | Par atsevišķu samaksu |
|  | **Ugunsdzēsības krāni (UK), skapji** | | |
|  | UK skapju komplektācijas pārbaude (krāns, šļūtene, stobrs, uzlīmes) | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pārbaudīt, lai UK skapis būtu sauss no iekšpuses un ārpuses | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Ugunsdzēsības krāna darba spējas pārbaude. Pie ugunsdzēsības krāna izvieto informāciju par veikto pārbaudi | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | UK un tā aprīkojuma pārbaude, informācijas izvietojums saskaņā ar Ugunsdrošības noteikumu 117.punkta prasībām | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Dokumentācija** | | |
|  | Dežurējošā personāla instrukciju esamības pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Tehnoloģiskās shēmas esamības pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Objekta konstrukcijas un bīstamības klasifikācija** | | |
|  | Pārbaudīt telpu ugunsdrošības klasifikāciju (sakarā ar izmaiņām telpu plānojumā, tehnoloģiskā aprīkojumā un izmantošanā) | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
| **KOPĀ PAR 1 REIZI, bez PVN** | | | |

1. Tehniskās apkopes reglaments: Stacionārā dūmu novadīšanas lūku automātikas un dūmu novadīšanas ventilācijas sistēma:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Darbu nosaukums | Darbu izpildes periodiskums | Par darbu izpildi atbildīgā persona |
|  | **Dūmu novadīšanas (dūmu lūku) sistēmas (DNS) vadības iekārtas** | | |
|  | DNS vadības skapja ārējā apskate. Gaismas indikācijas elementu pārbaude dežūrrežīmā | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pārbaudīt visu vadības skapju stāvokli – normāli tiem jābūt darba režīmā; pretējā gadījumā bojājumu reģistrēt žurnālā un paziņot apkalpojošai organizācijai | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pārbaudīt, vai visi iepriekš reģistrētie bojājumi ir novērsti | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Novērst atklātos defektus un ieslēgt sistēmu darba režīmā | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pārbaudīt vadības bloka rezerves barošanas avota bateriju spriegumu un strāvu | 1 x 3 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pārbaudīt elektrobarošanas pārslēgšanos no galvenās uz rezerves barošanu un atpakaļ | 1 x 3 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Elektrisko vadu izolācijas pretestības pārbaude | 1 x 10 gados | Par atsevišķu samaksu |
|  | **Dūmu novadīšanas lūkas, atvēršanas mehānismi un vadāmās iekārtas** | | |
|  | Dūmu novadīšanas lūku un atvēršanas mehānismu ārējā apskate | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Dūmu lūku praktiskā atvēršana | 1 x 6 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Caur vadības skapi pārbaudīt dūmu nosūces ventilatoru darbību DNS kopējā sistēmā | 1 x 6 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Caur vadības skapi pārbaudīt citu vadāmo iekārtu darbību DNS kopējā sistēmā | 1 x 6 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Savienojošo kontaktu un stiprinājumu pārbaude | 1 x 6 mēnešos | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Pretdūmu sistēmas kopumā un tās atsevišķu sastāvdaļu darba spējas kontrole visos darba režīmos | 1 x gadā | apkalpojošs uzņēmums |
|  | **Dokumentācija** | | |
|  | Dežurējošā personāla instrukciju esamības pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
|  | Tehnoloģiskās shēmas esamības pārbaude | 1 x mēnesī | apkalpojošs uzņēmums |
| **KOPĀ PAR 1 REIZI, bez PVN** | | |  |

1. Finanšu piedāvājums sistēmu apkopei:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Adrese** | **Apkopes periodiskums** | **KOPĀ, cena bez PVN par 1 apkopes reizi**  **1 x mēnesī** | **KOPĀ cena bez PVN gadā** |
|  | Stacionārā ūdens ugunsdzēsības sprinkleru sistēma, tai skaitā iekšējais ugunsdzēsības ūdensvads, ugunsdzēsības sūkņu stacijas tehnoloģiskās un automātikas daļa (uk krāni, sprinkleri, sūkņu stacija, automātiskā daļa, tehnoloģiskā daļa): | 1 x mēnesī  (saskaņā ar 2. punkta Tehniskās apkopes reglamentu) |  |  |
|  | Stacionārā dūmu novadīšanas lūku automātikas un dūmu novadīšanas ventilācijas sistēma: | 1 x mēnesī  (saskaņā ar 2. punkta Tehniskās apkopes reglamentu) |  |  |
| **KOPĀ EUR bez PVN:** | | |  |  |

1. Avārijas izsaukumi (pretendenta piedāvātie izcenojumi):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Maksa par izsaukumu darba dienās  (8:00-17:00) | Viena izsaukuma darba stunda darba dienās  (8:00-17:00) | Maksa par izsaukumu brīvdienās, svētku dienās un ārpus darba laika | Viena izsaukuma darba stunda brīvdienās, svētku dienās un ārpus darba laika | Transporta izdevumi  1 brauciens |
| *EUR, bez PVN* | *EUR, bez PVN* | *EUR, bez PVN* | *EUR, bez PVN* | *EUR, bez PVN* |
|  |  |  |  |  |

1. Par katru nepieciešamo remontu puses vienojas atsevišķi, sagatavojot defektācijas aktu, saskaņojot darbu tāmi, darbu izpildes termiņus, un citus nosacījumus, kas nepieciešami darbu veikšanai.