

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

ESOŠĀ SITUĀCIJĀ OBJEKTĀ “PARSEGUMU PASTIPRINAŠANAS PROJEKTA IZSTRĀDE RĪGAS PASAŽIERU STACIJAS EKAI” STACIJAS LAUKUMA 2, RĪGĀ

Zemes gabals, kur atrodas ēka Stacijas laukuma 2, Rīgā UNESCO pasaules mantojuma sarakstā iekļautā Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonas robežās. Zemes gabala izmantošana atbilstoši teritorijas plānam – Publiskās apbūves teritorija.

Būve atrodas zemes gabala Z pusē. D un A pusē robežojas ar dzelzceļa uzbērumsu otrā stāva līmenī un tuneļiem uz peroniem. R pusē ēka bloķēta ar piepilsētas stacijas ēku.

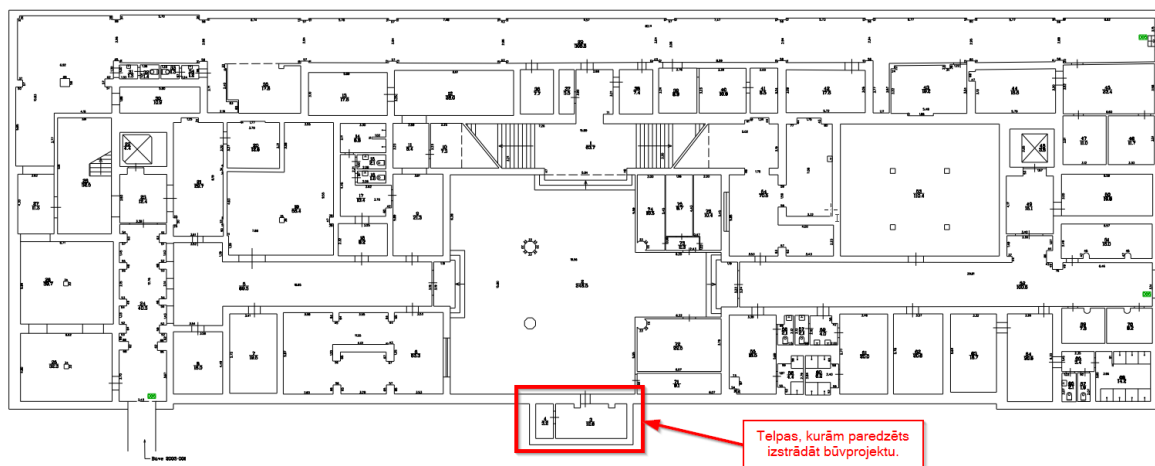
Ēka būvēta kā stacijas ēka un tā arī šobrīd tiek ekspluatēta kā stacijas ēka, tās funkcija nav mainījusies.

2021. gada jūlijā SIA “Tectum supervising” veica būves tehnikas apsekošanu “TEHNISKĀS IZPĒTES ATZINUMS Nr. TA-07/2021_SL2”. Atbilstoši apsekošanas atzīnumam tika sastādīts šī projekta uzdevums.

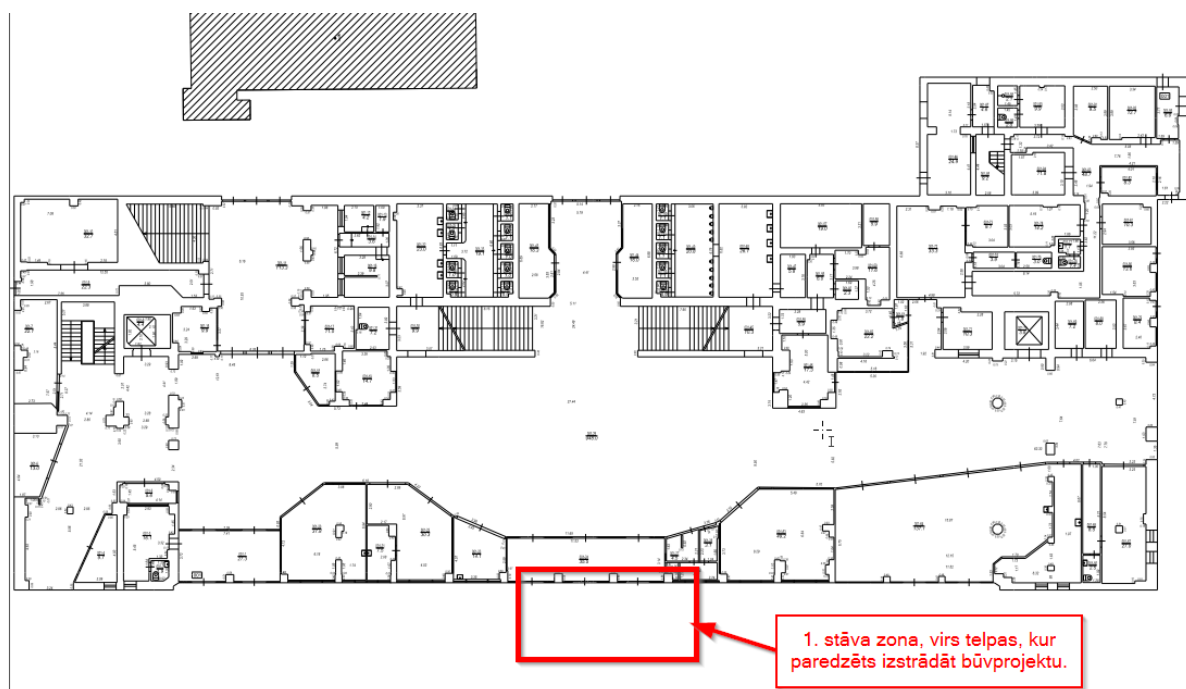
Saskaņā ar pasūtītāja uzdevumu, kā arī ievērojot LR spēkā esošos normatīvos aktus, izstrādāts paskaidrojuma raksts “Parsegumu pastiprināšanas projekta izstrāde Rīgas pasažieru stacijas ekai” Stacijas laukuma 2, Rīgā.

Paskaidrojuma raksts izstrādājis ir SIA “BKD projekti” un SIA “NEOFORM”, piedaloties būvspeciālistam Artūram Šķinčam.

Projekta ietvaros paredzēts veikt pārseguma konstrukciju virs telpas Nr.3 demontāžu, un atjaunošanu. Būvprojektā ietverta telpa atrodas ēkas pagrabstāva un telpas pagrabstāvs atrodas ēkas ārpusē. (skat. 1. att. un 2. att.)



1. att. Pagrabstāva plāns no Tehniskās inventarizācijas lietas ar būvprojektā ietvarto daļu



2. att. 1. stāva plāns no Tehniskās inventarizācijas lietas ar būvprojektā ietverto daļu

Nenesošā siena starp 3. un 4. pagrabstāva telpu (pēc inventarizācijas lietas) atbilstoši apsekošanas atzīnumam vairs nepastāv. Projekta ietvaros netiek paredzēts šo starpsienu atjaunot.

VISPARĪGAS ZINĀS PAR BŪVI

1.1.	būves veids	1241 Stacijas
1.2.	apbūves laukums, m ²	2540.8
1.3.	būvtilpums, m ³	39724
1.4.	kopējā platība, m ²	7583
1.5.	stāvu skaits virszemes/pazemes	4/1
1.6.	zemesgabala kadastra numurs	01000042004
1.7.	zemesgabala platība, ha	3.295
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks	Nav ziņu
1.9.	būves patreizējais īpašnieks	VAS "Latvijas dzelzceļš"
1.10.	būvprojekta autors	Glavtransproekt/Ļengiprot rans
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	1959
1.12.	būves nodošanas ekspluatācijā, gads	1965
1.13.	būves konservācijas gads un datums	Nav ziņu
1.14.	būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	2001
1.15.	Tehniskās inventarizācijas lieta: numurs, izsniegšanas gads un datums	2001.gads 29.oktobris Nr. 01000042004001-02 2017.gads 17.jūnijs

GALVENIE LIETOTIE BŪVMATERIĀLI UN BŪVKONSTRUKCIJAS

Esošo konstrukciju pastiprināšana atbilstoši BK daļai.

SIENAS

Esošas dzelzsbetona, netiek skartas.

PĀRSEGUMS

Dzelzsbetona – tiks demonētāts un atjaunots no monolīta dzelzsbetona.

LOGI, DURVIS, FASĀDES

Projekta ietvaros netiek skarti.

IEKŠĒJIE INŽENIERTĪKLI

Projekta ietvaros netiek skarti.

UGUNSDROŠĪBAS TEHNISKIE RISINĀJUMI

Projekta ietvaros tiks atjaunots pārsegums esošajā stāvoklī, līdz ar to esošie ugunsdrošības tehniskie risinājumi netiks mainīti. Parējas konstrukcijas netiek mainītas līdz ar to ugunsdrošības tehniskie risinājumi arī.

Izstrādāja: Artūrs Šķinčs (sert.nr. 3-02299)