**Ziemeļblāzmas stacijas ēka, Vecāķu prospekts 2C, Rīga, ēkas jumta un fasādes remonts (tehniskās dokumentācijas izstrāde)**

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

**1. Ievads**

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk Pasūtītājs)Ziemeļblāzmas stacijas ēka, Vecāķu prospekts 2C, Rīga īpašumā ir dzelzceļa stacijas ēka (SAP Nr. 111000002764, kadastra apz. 01001132399001.

Apsekojot ēku konstatēts, ka stacijas ēkas fasādes krāsojums laika gaitā ir bojāts. Krāsojums vietām ir izdrupis, nolobījies, saplaisājis, izdrupis. Ēkas jumta seguma tehniskais stāvoklis nav apmierinošs.

Rūpējoties par dzelzceļa infrastruktūras ēku un būvju funkcionalitāti un tehniski vizuālā stāvokļa atbilstību mūsdienu prasībām, nepieciešams veikt Ziemeļblāzmas stacijas ēkas fasādes krāsojuma atjaunošanu, kā arī veikt jumta seguma nomaiņu.

**2. Mērķis**

Nodrošināt drošu, efektīvu publiskās infrastruktūras ekspluatāciju unīpašuma sakārtošanu. Jāizstrādā Tehniskā dokumentācija stacijas ēkas remontdarbu veikšanai atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 ”Ēku būvnoteikumi” un citiem LR tiesību aktiem.

**3. Darba uzdevums**

3.1. Veikt stacijas ēkas tehnisko apsekošanu un izstrādāt Tehniskās apsekošanas atzinumu;

3.2. Izstrādāt Tehnisko dokumentāciju “Ziemeļblāzmas stacijas ēkas jumta un fasādes remonts”, tai skaitā izstrādāt Darba organizācijas projektu. Izstrādāta stacijas ēkas fasādes krāsu pase;

3.3. Izstrādāto dokumentāciju saskaņot VAS “Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma pārvaldē un Būvvaldē, ievietojot tos BIS sistēmā;

3.4. Izstrādāt būvdarbu ekonomisko daļu Ziemeļblāzmas stacijas ēkas jumta un fasādes remontam, aprēķinot darba apjomus un sastādot izmaksu tāmi.

*\* Piedāvājumā uzrādīt katra Darba uzdevuma 3.punkta apakšpunkta cenu un Piedāvājuma kopējo cenu bez PVN.*

**4. Rezultāts**

4.1. Veikta stacijas ēkas Tehniskā apsekošana un sagatavots Tehniskās pasekošanas atzinums.

4.2. Izstrādāta un saskaņota Ziemeļblāzmas stacijas ēkas jumta un fasādes remonta Tehniskā dokumentācija saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 529 ”Ēku būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.238, un citiem LR normatīvajiem aktiem. Visām remontējamām un pagaidu konstrukcijām jāatbilst 2021. gada Latvijas standarta LVS-282 „Dzelzceļa būvju tuvināšanas un ritošā sastāva gabarīti” prasībām.

4.3. Sagatavota projekta ekonomiskā daļa – darbu apjomi un izmaksas.

4.4.Tehniskā dokumentācija sniedz pilnīgu priekšstatu par būvniecības risinājumiem un izmaksām.

**5. Laiks un resursi**

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs  - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darba uzdevuma sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar Tehniskās dokumentācijas izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

**6. Darbu izpildes termiņš**

Tehniskās dokumentācijas izstrāde un saskaņošana, 75 kalendārās dienas no līguma parakstīšanas dienas.