**Fasādes karnīzes daļējais remonts administratīvai ēkai Mihoelsa ielā 48, Daugavpilī**

DARBA UZDEVUMS

1. **Ievads:**

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz vai Pasūtītājs ) publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā, pēc adreses Mihoelsa ielā 48, Daugavpilī, atrodas administratīva ēka ar kadastra apzīmējumu 05000015402001. Ēka pieder LDz.

Saskaņā ar Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta norādījumiem nepieciešams veikt ēkas fasādes karnīzes daļēju remontu.

1. **Mērķis:**

Lai izpildītu Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta norādījumus, kā arī nepieļautu fasādes karnīzes tālāko bojāšanos, nepieciešams veikt tās daļēju remontu.

1. **Uzdevumi:**

**Darba uzdevuma ietvaros plānoto darbu apjomus skatīt “Plānoto būvdarbu apjomi** **fasādes karnīzes daļējam remontam administratīvai ēkai Mihoelsa ielā 48, Daugavpilī” sarakstā pielikumā.**

3.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas sagatavot darba organizācijas shēmu. Saskaņot ar Pasūtītāja pārstāvjiem, kā arī ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvaldi" (pēc nepieciešamības) ;

* 1. Būvdarbu veikšanas laikā jāievēro visas normatīvo aktu prasības, kas saistītas ar darbu izpildi. Jānodrošina ugunsdrošības, darba drošības un vides aizsardzības normu ievērošanu. Visus būvdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskos noteikumus;
  2. Būvdarbu izpildes laikā ir jāsagatavo segto darbu akti, pieaicinot uz darba vietu Pasūtītāja pārstāvjus un pieņemt darbus ar aktu parakstīšanu no abām pusēm (ja nepieciešams);
  3. Darbu veikšanas laikā nodrošināt kārtību darba vietās. Pēc darbu pabeigšanas uzkopt darba vietas.

1. **Īpaši noteikumi:**

4.1.Uzņēmumam, turpmāk - Būvuzņēmējs, ir jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā. Būvdarbu vadītājs - būvspeciālists ar sertifikātu “Ēku būvdarbu vadīšana”;

4.2.Būvuzņēmējam jābūt vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei, būvdarbu vadītajam jābūt profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei;

4.3.Visiem pielietotiem materiāliem jābūt ekspluatācijas īpašību deklarācijas atbilstoši ES regulas Nr. 305/2011 prasībām. Ekspluatācijas īpašību deklarācijā būvizstrādājumu raksturlielumu atbilstību un citas prasības jābūt norādītiem atbilstoši aktuāliem LVS EN standartiem, Latvijas valsts standartiem un normatīvajiem aktiem;

4.4.Garantijas periods – 5 gadi, no izpildīto darbu akta parakstīšanas brīža. Jāiesniedz garantijas laika garantijas polisi uz 5 gadiem. Garantijas perioda ietvaros Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodrošina paveikto darbu uzturēšanu, ja tas ir paredzēts to tehnisko īpašību saglabāšanai un bez īpaša uzaicinājuma veic defektu vai trūkumu novēršanu;

4.5.Būvuzņēmējs tiks atbildīgs par trešajām personām un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības rezultātā Darbu izpildes laikā. Būvuzņēmējs atlīdzina visus nodarītos zaudējumus Pasūtītājam 100% (viens simts procentu) apmērā;

4.6**.Objekta apskate pēc iepriekšējas pierakstīšanās, sazināties ar atbildīgo personu**:

LDz, Nekustamā īpašuma pārvaldes Tehniskās uzturēšanas un attīstības daļas galveno būvinženieri Rasitu Latkovsku tel. 29907116, e-pasts: [rasita.latkovska@ldz.lv](mailto:rasita.latkovska@ldz.lv);

4.7.Pieslēgšanu tehniskajām komunikācijām (elektrotīkliem utt.) un to izmantošanu būvdarbu laikā veikt tikai pēc Pasūtītāja atbildīgās personas atļaujas saņemšanas. Ja Būvuzņēmējam ir nepieciešams pieslēgties pie Pasūtītāja tehniskajām komunikācijām, Būvuzņēmējam par to informē Pasūtītāju, par to nosūtot informāciju uz e-pastu [uzzinas@ldz.lv](mailto:uzzinas@ldz.lv). Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs apmaksā rēķinus par izmantotiem resursiem uz sava rēķina;

Top of Form

1. **Rezultāts:**

Paveikti darbi fasādes karnīzes daļējam remontam administratīvai ēkai Mihoelsa ielā 48, Daugavpilī, izpildīti Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta norādījumi, kā arī novērsta fasādes karnīzes tālākā bojāšanās.

1. **Laiks un resursi:**

6.1.Darbs šī darba uzdevuma izpildei tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs – LDz un Izpildītājs, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu komersantu, institūcijām vai ekspertiem;

**6.2. Darbu izpildes termiņš: 30 kalendāra dienas no līguma noslēgšanas dienas.**