**Atsevišķas apkurināmas telpas izbūve materiālu noliktavā Ezera ielā 9, Rēzeknē**

**DARBA UZDEVUMS**

1. **Ievads:**

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk LDz vai Pasūtītājs) publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā, Ezera ielā 9, Rēzeknē, atrodas materiālu noliktavas ēka, turpmāk - Ēka, ar kadastra apzīmējumu 21000110445003. Ēka pieder LDz. Ēkas neapkurināmā telpā atrodas kompresors, kas nodrošina Rēzekne-I stacijas pārmiju pārvedu attīrīšanu no sniega ar pneimoappūšanu. Kompresora darbības laikā izdalās liels siltuma daudzums. Sakarā ar to, iekārtas dzesēšanas nodrošināšanai, vārti uz kompresora telpu tiek turēti vaļā (jo citādi notiek kompresora pārkaršana un izslēgšanās). Šī iemesla dēļ kompresora mašīnists ir spiests atrasties neapkurināmā telpā, caurvējā. Kompresora darbība arī rada augstu trokšņu līmeni, kas prasa lietot dzirdes aizsardzības līdzekļus. Šajā ēkā, kompresora mašīnistam nav pieejama iespēja sasildīties un atrasties no trokšņa norobežotā telpā.

1. **Mērķis:**

Ēkas kompresoru telpā izbūvēt atsevišķu, apkurināmu, no trokšņiem norobežotu telpu kompresora mašīnista izmitināšanai.

1. **Uzdevumi:**

**Darba uzdevuma ietvaros plānoto darbu apjomus skatīt “Plānoti būvdarbu apjomi atsevišķas apkurināmas telpas izbūvei materiālu noliktavā Ezera ielā 9, Rēzeknē” sarakstā pielikumā.**

* 1. Būvdarbu veikšanas laikā jāievēro visas normatīvo aktu prasības, kas saistītas ar darbu izpildi. Jānodrošina ugunsdrošības, darba drošības un vides aizsardzības normu ievērošanu. Visus būvdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskos noteikumus;
  2. Darbu veikšanas laikā nodrošināt kārtību darba vietā. Pēc darbu pabeigšanas uzkopt darba vietu.

1. **Īpaši noteikumi:**

4.1.Būvuzņēmējam ir jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā. Būvdarbu vadītājs - būvspeciālists ar sertifikātu “Ēku būvdarbu vadīšana”;

4.2.Būvuzņēmējam jābūt vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei, būvdarbu vadītajam jābūt profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei;

4.3.Visiem pielietotajiem materiāliem jābūt ekspluatācijas īpašību deklarācijām atbilstoši ES regulas Nr. 305/2011 prasībām. Ekspluatācijas īpašību deklarācijā būvizstrādājumu raksturlielumu atbilstības un citām prasībām jābūt norādītām atbilstoši aktuāliem LVS EN standartiem, Latvijas valsts standartiem un normatīvajiem aktiem;

4.4.Būvuzņēmējam pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas 3 (trīs) darba dienu laikā ir pienākums iesniegt Pasūtītājam garantijas perioda garantijas polisi uz 5 (pieciem) gadiem 10 (desmit) procentu apmērā no Līguma summas, norādot Pasūtītāju kā apdrošināto personu. Gadījumā, ja garantijas perioda garantijas polise nav iesniegta Līgumā noteiktajā laikā, Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt Būvuzņēmējam Līguma atlikušo summu par izpildītiem un pieņemtajiem Darbiem līdz brīdim kamēr Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam garantijas perioda garantijas polisi;

4.5.Būvuzņēmējam 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās brīža ir jāveic Līguma nodrošinājuma iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas, Pasūtītāja bankas kontā;

4.6.Būvuzņēmējs tiks atbildīgs par trešajām personām un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības rezultātā Darbu izpildes laikā. Būvuzņēmējs atlīdzina visus nodarītos zaudējumus Pasūtītājam 100% (viens simts procentu) apmērā;

4.7.Objekta apskatei pēc iepriekšējas pierakstīšanās, sazināties ar atbildīgo personu: tel. 29907116, e-pasts: [rasita.latkovska@ldz.lv](mailto:rasita.latkovska@ldz.lv);

4.8.Pieslēgšanos tehniskajām komunikācijām (elektrotīkliem utt.) un to izmantošanu būvdarbu laikā veikt tikai pēc Pasūtītāja atbildīgās personas atļaujas saņemšanas. Ja Būvuzņēmējam ir nepieciešams pieslēgties pie Pasūtītāja tehniskajām komunikācijām, Būvuzņēmējs par to informē Pasūtītāju, nosūtot informāciju uz e-pastu [uzzinas@ldz.lv](mailto:uzzinas@ldz.lv). Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs apmaksā rēķinus par izmantotiem resursiem uz sava rēķina.

1. **Rezultāts:**

Ēkas kompresoru telpā tiks izbūvēta atsevišķa, apkurināma, no trokšņiem norobežota telpa kompresora mašīnista izmitināšanai.

1. **Laiks un resursi**

6.1.Darbs šī darba uzdevuma izpildei tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs – LDz un Izpildītājs, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu komersantu, institūcijām vai ekspertiem;

**6.2. Darbu izpildes termiņš: 45 kalendāra dienas no līguma noslēgšanas dienas.**