**Projektēšana un būvdarbi pārvaldes ēkas ar kadastra apzīmējumu 05000013815001**

**Daugavpilī, Rīgas ielā 78 atsevišķas ieejas izveidošanai un telpu pielāgošanai**

**mācību centram**

DARBA UZDEVUMS

1. **Ievads**

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk LDz) pēc adreses Rīgas ielā 78, Daugavpilī pieder Pārvaldes ēka (kadastra apz.05000013815001) (turpmāk ēka). Ēka atrodas Daugavpils pilsētas vēsturiskajā centrā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000013815, Rīgas iela 78, Daugavpils, pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēka ir trīs stāvu mūra ēka ar kopējo platību 1759,3m2 .

1. **Mērķis**

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu modernizāciju, struktūrvienību

reorganizāciju, ir nepieciešams izveidot atsevišķu ieeju, veikt telpu pārplānojumu un

remontu, lai nodrošinātu mācību centra neatkarīgu un veiksmīgu darbību.

* pirmajā stāvā 16,6 m2 platībā – mācību centra telpas.

1. **Darba uzdevums**
   1. **Projektēšana**
      1. Izstrādāt ēkai ar kadastra apzīmējumu 05000013815001 būvprojektu atsevišķai ieejai, telpu pārplānojumam, inženiertīkliem un pagalma labiekārtošanai, izstrādājot materiālu specifikāciju;
      2. Izstrādāto būvprojektu saskaņot VAS “Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, Daugavpils pašvaldībā un iestādēs, kas izdevušas tehniskos noteikumus;
      3. Saņemt būvatļauju ar projektēšanas nosacījumu izpildi un nosacījumiem būvdarbu uzsākšanai.
   2. **Būvdarbi**

3.2.1. Demontāžas darbi

3.2.1.1. Esošo starpsienu demontāža;

3.2.1.2 .Esošo piekārto griestu demontāža;

3.2.1.3. Asfalta segums demontāža;

3.2.1.4. Esošo apgaismes ķermeņu demontāža;

* + 1. Būvdarbi

3.2.2.1.Veikt esošo sienu krāsošanu;

3.2.2.2.Veikt jaunu sienu apdari no reģipša metāla karkasā;

3.2.2.3.Veikt sienu, durvju un logu aiļu apmaļu špaktelēšanu, slīpēšanu,

gruntēšanu un krāsošanu;

3.2.2.4. Grīdas konstrukcijas izlīdzināšana, jaunas grīdas montāža un linoleja

seguma ieklāšana,

3.2.2.5. Jaunas elektroinstalācijas un telpu LED apgaismojuma

ierīkošana;

3.2.2.6. Uzstādīt izgaismotas zīmes evakuācijas ceļiem un evakuācijas izejas

durvīm atbilstoši Ugunsdrošības noteikumu 1. pielikuma prasībām visām

mācību centra telpām;

3.2.2.7. Veikt atsevišķas ieejas ierīkošanu loga ailes vietā uzstādot divkāršas koka

durvis ar pieslēgelementiem un elektronisko atvēršanas sistēmu( durvis

atspoguļot būvprojektā);

3.2.2.8.Atjaunot ieejas kāpnes no pagalma puses ierīkojot jaunu dekoratīvo granīta

šķembu apmetumu;

3.2.2.9. Ierīkot pagalma teritorijā jaunu bruģa segumu, kas paredz autotransporta

kustību;

3.2.2.10.Uzstādīt jaunas metāla durvis pagalma pusē;

3.2.2.11.Nomainīt trīs koka durvis uz stikla durvīm ar aiļu apdari;

3.2.2.12. Nomainīt esošās rozetes un slēdžus uz jauniem un pēc nepieciešamības

uzstādīt jaunas rozetes un slēdžus;

3.2.2.13.Demontēt 5 kondicionierus esošajās mācību centra telpās un uzstādīt tos

jaunajās mācību centra telpās;

3.2.2.14. Uzstādīt jaunu radiatoru un izmainīt apkures cauruļvadu trasi;

3.2.2.15.Iesniegt pasūtītājam Jaunu kadastrālās uzmērīšanas lietu ēkai Rīgas ielā

78, Daugavpilī un izpildmērījumi jaunajam bruģa segumam;

3.2.2.16. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas

nepieciešama lai pasūtītājs veiktos būvdarbus var nodot ekspluatācijā

saskaņā ar 2014.gada 2. septembra Ministru kabineta noteikumiem

Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”.

**4. Rezultāts**

4.1.Saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija iesniegta 2 (divos) eksemplāros

latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot

dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs;

4.2.Uzstādīts jauns LED apgaismojums

4.3.Atjaunoti sienas, griestu un grīdas segumi.

4.4. Ierīkota jauna elektroinstalācija.

4.5. Ierīkots jauns ieejas mezgls ar iespēju telpās iekļūt cilvēkiem ar kustības

traucējumiem

4.6. Nomainītas 3 koka durvis uz stikla durvīm.

4.7. Nomainītas pagalma puses durvis uz metāla durvīm.

4.8. Izveidots jauns bruģa segums pagalmā.

4.9. Atjaunotas ieejas kāpnes pagalma pusē.

4.10. Uzstādītas izgaismotas zīmes evakuācijas ceļiem un evakuācijas izejas

durvīm atbilstoši Ugunsdrošības noteikumu 1. pielikuma prasībām visām

mācību centra telpām.

4.11.Parvietoti kondicionieri no esošajām mācību centra telpām uz jaunajām telpām.

4.12. Nomainīta apkure foajē telpā.

4.13. Iesniegta Pasūtītājam jauna ēkas inventarizācijas lieta

4.14.Sagatavota visa nepieciešamā izpilddokumentācija objekta nodošanai

ekspluatācijā.

1. **Laiks un resursi**

Darbs par šī darba uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs

pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darba uzdevuma

sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru

citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu izpildes termiņš ir 2019. gada 30.decembris.