**Sakaru ēkas ar kadastra apzīmējumu 21000110135021 remontdarbi**

**Rēzeknē, Brīvības ielā 46**

DARBA UZDEVUMS

1. **Ievads**

VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk LDz), pēc adreses Brīvības ielā 46 Rēzeknē,

pieder Sakaru ēka (kadastra apzīmējums 21000110135021 (turpmāk ēka). Ēka atrodas

dzelzceļa nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 21000110135

Rēzeknē, pieder valstij Satiksme ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēka ir četru stāvu ēka ar apbūves laukumu 295,1m2.

1. **Mērķis**

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu ir nepieciešams veikt ēkā remontdarbus

pirmā un trešajā stāvā 103 m2 platībā, lai pielāgotu telpas LDz struktūrvienību darbam.

1. **Darba uzdevums**
   1. Izstrādāt vienkāršotās telpu pārplānošanas apliecinājuma karti un saskaņot ar pasūtītāju
   2. Veikt demontāžas darbus atbilstoši plānotajiem būvdarbu apjomiem;
   3. Veikt esošo griestu tīrīšanu, špaktelēšanu , slīpēšanu, gruntēšana un krāsošanu;
   4. Veikt Led gaismekļu ierīkošanu;
   5. Veikt sienu špaktelēšanu , slīpēšanu, gruntēšanu un krāsošanu divās kārtās.;
   6. Veikt gala sienu siltināšanu metāla profila karkasā ar 100mm akmens vati un ģiškartona apšuvumu 2 kārtās;
   7. Veikt gala sienu špaktelēšanu, slīpēšana, gruntēšanu un krāsošanu divās kārtās;
   8. Veikt jaunu starpsienu izbūvi metāla profilā ar akmens vates pildījumu 100 mm un ģipškartona apšuvumu divās kārtās;
   9. Veikt jaunu starpsienu špaktelēšanu, slīpēšanu, gruntēšanu un krāsošana divās kārtās;
   10. Veikt sienu hidroizolācijas ierīkošanu un flīzēšanu;
   11. Veikt esošo apkures radiatoru atjaunošanu ( slīpēšana, krāsošana) un viena

jauna radiatora uzstādīšanu;

* 1. Veikt divu starpsienu ierīkošanu metāla profilā vai koka karkasā ar laminētā

finiera segumu;

* 1. Veikt esošo durvju atjaunošanu (slīpēšana, krāsošana, jaunas furnitūras

uzstādīšanu) un uzstādīt jaunas četras durvis;

* 1. Veikt 150 mm armētās betona grīdas ierīkošanu ar izlīdzinošo kārtu;
  2. Veikt grīdas izlīdzinošā slāņa ierīkošanu;
  3. Veikt dilumizturīga linoleja grīdas ieklāšanu ( krāsu saskaņot ar pasūtītāju);
  4. Veikt grīdlīstu uzstādīšanu;
  5. Veikt elektroinstalācijas ierīkošanu mūra sienā, jaunu datoru rozešu uzstādīšanu, jaunu elektrības rozešu uzstādīšanu, slēdžu nomaiņu un jaunu uzstādīšanu;
  6. Veikt keramikas izlietnes montāžas darbus ar visiem pieslēgelementiem;
  7. Veikt ugunsdzēsības signalizācijas ierīkošanu;
  8. Veikt koka vairoga trapa ierīkošanu;
  9. Sagatavot izpilddokumentāciju un nodot pasūtītājam (segto darbu akti, atbilstības deklarācijas u.c. būvniecības darbu dokumentācija)

1. **Rezultāts**

4.1.Izstrādāta vienkāršotās telpu pārplānošanas apliecinājuma karte un saskaņota ar

Pasūtītāju;

4.2.Atjaunoti un nokrāsoti telpu griesti;

4.3. Uzstādīts Led apgaismojums;

4.4.Uzstādītas jaunas četras durvis un atjaunotas divas esošās;

4.5.Atjaunotas un nokrāsotas esošās sienas, uzstādītas un nokrāsotas jaunas starpsienas;

4.6.Veikta sienas hidroizolācija un flīzēšana;

4.7.Atjaunoti esošie radiatori un uzlikts jauns radiators;

4.8.Ierīkot betona grīda;

4.9.Uzlikta jauna dilumizturīga linoleja grīda ar grīdlīstēm;

4.10. Veikta elektroinstalācijas ierīkošana mūra sienā, jaunu datoru rozešu uzstādīšana,

jaunu elektrības rozešu uzstādīšana, slēdžu nomaiņa un jaunu uzstādīšanu;

4.11. Veikti keramikas izlietnes montāžas darbi ar visiem pieslēgelementiem;

4.12. Ierīkota ugunsdzēsības signalizācija;

4.13. Ierīkots koka vairoga traps;

4.14.Sagatavota visa nepieciešamā izpilddokumentācija būvdarbu nodošanai

Pasūtītājam.

1. **Laiks un resursi**

Darbs par šī darba uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs

pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darba uzdevuma 3.punkta

sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru

citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu izpildes termiņš ir 2019. gada 30.decembris.

/