

DARBU UZDEVUMS

Sarunu procedūras priekšmeta 1.daļā - kapitālie remontdarbi Rīgas reģionā

1. Vangažu dzelzceļa stacijas Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas (kadastra apzīmējums Nr.80640080194001) novecojošās apkures sistēmas nomaiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Vangažos, Meža miers, Inčukalna pagastā pieder ēka (kadastra apz. Nr.806400801194001) - Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk EC). EC atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80640080194 un adresi - dzelzceļa stacija „Vangaži”, „Meža miers”, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

EC ir vienstāvu ēka ar kopējo platību 294,5 m² un būvtilpumu 1360 m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, EC ir nepieciešams veikt novecojošās apkures sistēmas nomaiņu.

Darbu uzdevums

1. Veikt apkures sistēmas cauruļu demontāžu.
2. Veikt radiatoru demontāžu.
3. Veikt apkures radiatoru montāžu.
4. Veikt VSH cauruļvada montāžu.
5. Veikt lokālo remontu pēc iekārtu demontāžas.
6. Uztādīt automātiskos atgaisotājus.
7. Veikt apkures sistēmas pieslēgšanu siltummezglā.
8. Veikt apkures sistēmas hidraulisko pārbaudi.
9. Veikt apkures sistēmas ieregulēšanu.
10. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju apkures sistēmas tālākai ekspluatācijai.

Rezultāts

1. Demontēti vecie apkures radiatori un apkures sistēmas caurules, uzstādīti jauni apkures radiatori un VSH cauruļvadi.
2. Uztādīti automātiskie atgaisotāji.
3. Veikts lokālais remonts pēc iekārtu demontāžas.
4. Sagatavota visa nepieciešamā dokumentācija apkures sistēmas ekspluatēšanai.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Zemes piederības dokumenti uzņēmējam tiks iesniegti pēc līguma parakstīšanas.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā: ēkas inventarizācijas lieta uz 8 (astoņām) lp.

2. Carnikavas stacijas ēkas Stacijas ielā 2, Carnikavā, Carnikavas novadā (kadastra apzīmējums Nr.80520040525002) fasādes kosmētiskais remonts ar bojāto fasādes detaļu nomaiņu:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Stacijas ielā 2, Carnikavā, Carnikavas novadā pieder stacijas ēka (kad. apz. Nr.80520040525002), kurā atrodas pasažieru vilciena kases un dežurantu telpas, bet otrajā stāvā dzīvokļi. Stacijas ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80520040525, pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz. Stacijas ēka ir divstāvu koka ēka ar kopējo platību 368 m².

Mērķis

Lai nodrošinātu drošu, efektīvu publiskās infrastruktūras ekspluatāciju un īpašuma sakārtošanu, stacijas ēkai nepieciešams veikt fasādes kosmētisko remontu ar bojāto koka fasādes apdares daļu nomaiņu.

Darbu uzdevums

1. Būvdarbus veikt atbilstoši Carnikavas novada būvvaldes 08.09.2016. akceptētajai ēkas fasādes apliecinājuma kartei (sk. darbu uzdevuma 1.pielikumā).
2. Izstrādāt Būvdarbu veikšanas projektu (BVP), norādot būvdarbu norobežojošo žogu, nodrošinot biļešu kases pieejamību, garantējot pasažieru drošību, iedzīvotāju neierobežotu un drošu pieeju dzīvokļos u.t.t. Projektu saskaņot arī ar AS „Pasažieru vilciens”.
3. Bojātos fasādes apdares koka dēļus aizstāt ar analogiem.
4. Veikt koka fasādes attīrīšanu no vecās krāsas, gruntēšanu un krāsošanu saskaņā ar Ēkas fasādes apliecinājuma karti.
5. Veikt skursteņu remontu (nesabojājot esošo jumta segumu).
6. Veikt ēkas lieveņu remontu.
7. Sagatavot un iesniegt pasūtītājam izpilddokumentāciju, lai nodotu ēku ekspluatācijā.

Rezultāts

Nomainīti bojātie fasādes apdares koka dēļi, atjaunota fasādes krāsojums, salaboti ēkas dūmvadi.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā: ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta uz 9 (deviņām) lp.

3. Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas, Vitrupes ielā 4, Rīgā (kadastra apzīmējums Nr.01000682116001) apkures veida maiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Rīgā, Vitrupes ielā 4 pieder ēka (kadastra apz. Nr.01000682116001) - Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk EC). EC atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.01000680015 un adresi Rīgā, Vitrupes iela 4, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

EC ir divstāvu ēka ar apkurināmo platību 767 m² un apkurināmo telpu kubatūru 3666m³, tajā ir 35% tehnoloģisko telpu un 65% sadzīves telpu.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, elektriskās centralizācijas ēkai ir nepieciešams nomainīt apkures veidu no elektroapkures uz sašķidrinātās naftas gāzes (SNG) apkuri, izbūvējot gan ārējo, gan iekšējo ēkas infrastruktūru.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas apkures veida nomaiņas apliecinājuma karti pazemes SNG tvertņu, ārējo gāzesvadu, iekšējo gāzesvadu, siltummezgla izbūvei un apkures sistēmas pārbūvei.
2. Projektējot SNG tvertņu tilpumu un ārējo gāzesvadu diametru un novietojumu paredzēt iespēju pieslēgt papildus 200m² apkurināmās platības ēkā Vitrupes ielā 2A (kadastra apz. Nr.01000682116002).
3. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
4. Precizēt apkures katla un siltummezgla telpas atrašanās vietu ēkā vadoties pēc būves tehniskās inventarizācijas lietas un atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.
5. Veikt ēkas siltumslodzes aprēķinu un apkures iekārtu un sildelementu jaudas aprēķinu.
6. Izstrādāt jaunu divcauruļu apkures sistēmas plānu ar sildelementu jaudām un cauruļu diametriem.
7. Uztādīt pazemes SNG tvertnes, izbūvēt ārējos un iekšējos gāzes vadus, pārbūvēt siltummezglu paredzot siltā ūdens sagatavošanu un apkures sistēmu uz divcauruļu sistēmu.
8. Veikt katlu telpas kosmētisko remontu (tehnoloģisko caurumu aizdari, sienu un griestu špaktelešanu un krāsošanu, grīdas remontu pēc esošo iekārtu demontāžas).
9. Veikt izbūvēto inženiertīklu izpildmērījumus un saskaņot tos atbilstošās institūcijās.
10. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
11. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Saskaņoto apliecinājuma kartes dokumentāciju iesniedz 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.
2. Uztādīta pazemes SNG tvertnes ar nepieciešamo armatūru, tajā skaitā-iztvaikotāju.
3. Izbūvēti ārējie un iekšējie gāzes vadi.
4. Uztādīts SNG apkures katls ar nepieciešamo jaudu un apsaisti siltā ūdens sagatavošanai;
5. Uztādīts siltumskaitītājs.
6. Pārbūvēts siltummezgls.

7. Izbūvēta elektroinstalācija ar atsevišķiem automātiskajiem drošinātājiem siltummezglam un iztvaikotājam.
8. Pārbūvēta esošā apkures sistēma.
9. Veikts siltummezgla telpas kosmētiskais remonts.
10. Sagatavota visu nepieciešamā izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā:

1. ēkas inventarizācijas lieta uz 8 (astoņām) lapām;
2. situācijas plāns uz 1 (vienas) lapas.

4. Siguldas dzelzceļa stacijas Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas (kadastra apzīmējums Nr.80150023322007) novecojošās apkures sistēmas nomaiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Siguldā, Ausekļa ielā 10A pieder ēka (kadastra apz. Nr.80150023322007) - Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk - EC). EC atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80150023322 un adresi Siguldā, Ausekļu ielā 10A, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

EC ir vienstāvu ēka ar kopējo platību 242.5 m² un būvtilpumu 1116 m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, EC ir nepieciešams veikt novecojošās apkures sistēmas nomaiņu.

Darbu uzdevums

1. Veikt apkures sistēmas cauruļu demontāžu.
2. Veikt radiatoru demontāžu.
3. Veikt apkures radiatoru montāžu.
4. Veikt cietā kapara cauruļvada montāžu.
5. Veikt lokālo remontu pēc iekārtu demontāžas.
6. Uztādīt automātiskos atgaisotājus.
7. Veikt apkures sistēmas pieslēgšanu siltummezglā.
8. Veikt apkures sistēmas hidraulisko pārbaudi.
9. Veikt apkures sistēmas ieregulēšanu.
10. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju apkures sistēmas tālākai ekspluatācijai.

Rezultāts

1. Demontēti vecie apkures radiatori un apkures sistēmas caurules, uzstādīti jauni apkures radiatori un cietie kapara cauruļvadi.
2. Uztādīti automātiskie atgaisotāji.

3. Veikts lokālais remonts pēc iekārtu demontāžas.
4. Sagatavota visa nepieciešamā dokumentācija apkures sistēmas ekspluatēšanai.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Zemes piederības dokumenti uzņēmējam tiks iesniegti pēc līguma parakstīšanas.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā: ēkas inventarizācijas lieta uz 7 (septiņām) lp.

5. Stacijas „Garkalne”, Dzelzceļa ielā 1, Garkalnē, Garkalnes nov. (kadastra apzīmējums Nr.0600040970005) Elektriskās centralizācijas posteņa Dzelzceļa ielā 1, Garkalnē, Garkalnes nov. (kadastra apzīmējums Nr.0600040970007) un VAS „Latvijas dzelzceļš” Ceļu distances noliktavas (kadastra apzīmējums Nr.80600040970003) pieslēgšana pie ūdensapgādes urbuma:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) pieder Stacija „Garkalne”, Dzelzceļa ielā 1, Garkalnē, Garkalnes nov., kadastra apzīmējums Nr.80600040970005 - Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk – EC) Dzelzceļa ielā 1, Garkalnē, Garkalnes nov., kadastra apzīmējums Nr.80600040970007 un VAS „Latvijas dzelzceļš” Ceļu distances (turpmāk – CD) noliktava, kadastra apzīmējums Nr.80600040970003 (turpmāk viss kopā saukts - ēkas). Ēkas atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.0600040970 un adresi Dzelzceļa ielā 1, Garkalne, Garkalnes nov., kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt apliecinājuma karti ēku pieslēgšanai pie ūdensapgādes urbuma, ugunsdzēsības hidranta izbūvei un esošās hidrokolonnas nojaukšanai.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Izbūvēt apm. 260m garu ūdensvadu un tā ievadus ēkās.
4. Izbūvēt ugunsdzēsības hidrantu un pieslēgt pie esošā ūdensvada.
5. Demontēt esošo hidrokolonnu (SAP 120/3079).
6. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
7. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Izbūvēts ūdensvads un pieslēgts pie ūdensapgādes urbuma un ēkām.
2. Izbūvēts ugunsdzēsības hidrants.
3. Demontēta esošā hidrokolonna (SAP 120/3079).
4. Sagatavota visu nepieciešamā izpildedokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā:

1. *situācijas plāns uz 1 (vienas) lp.;*
2. *ūdensvada shēma 1 (vienas) lp.;*
3. *zemes robežu plāns uz 8 (astoņām) lp.*

6. Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas „Ieriķu stacija”, Drabešu pag. Amatas nov. (kadastra apzīmējums Nr.42460070248020) apkures veida maiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Drabešu pag. Amatas nov. pieder ēka (kadastra apz. Nr.42460070248020) – Ieriķu stacijas Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk - EC). EC atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.42460070248 un adresi - „Ieriķu stacija”, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

EC ir trīsstāvu mūra ēka ar apkurināmo platību 558 m² un apkurināmo telpu kubatūru 1786 m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, elektriskās centralizācijas ēkai ir nepieciešams nomainīt apkures veidu no elektroapkures uz sašķidrinātās naftas gāzes (SNG) apkuri, izbūvējot gan ārējo, gan iekšējo ēkas infrastruktūru.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas apkures veida nomaiņas apliecinājuma karti pazemes SNG tvertņu, ārējo gāzesvadu, iekšējo gāzesvadu, siltummezgla izbūvei un apkures sistēmas pārbūvei.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Precizēt apkures katla un siltummezgla telpas atrašanās vietu ēkā vadoties pēc būves tehniskās inventarizācijas lietas un atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.
4. Veikt ēkas siltumslodzes aprēķinu un apkures iekārtu un sildelementu jaudas aprēķinu.
5. Izstrādāt jaunu divcauruļu apkures sistēmas plānu ar sildelementu jaudām un cauruļu diametriem.
6. Uztādīt pazemes SNG tvertnes, izbūvēt ārējos un iekšējos gāzes vadus, pārbūvēt siltummezglu un apkures sistēmu uz divcauruļu sistēmu.
7. Veikt katlu telpas kosmētisko remontu (tehnoloģisko caurumu aizdari, sienu un griestu špaktelēšanu un krāsošanu, grīdas remontu pēc esošo iekārtu demontāžas).
8. Iesniet pasūtītājam izbūvēto iekārtu tehnisko dokumentāciju.

Rezultāts

1. Saskaņoto apliecinājuma kartes dokumentāciju iesniedz 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs;

2. Uztādīta pazemes SNG tvertnes ar nepieciešamo armatūru, tajā skaitā,

3. Izbūvēti ārējie un iekšējie gāzes vadi;
4. Uzstādīts SNG apkures katls ar nepieciešamo jaudu;
5. Uzstādīts siltumskaitītājs;
6. Pārbūvēts siltummezgls;
7. Izbūvēta elektroinstalācija ar atsevišķiem automātiskajiem drošinātājiem siltummezglam;
8. Pārbūvēta esošā apkures sistēma;
9. Veikts siltummezgla telpas kosmētiskais remonts;
10. Sagatavota visu nepieciešamā izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā:

1. *situācijas plāns uz 1 (vienas) lp.*
2. *ēkas inventarizācijas lieta uz 9 (deviņām) lp.*

7. VAS „Latvijas dzelzceļš” Signalizācijas un sakaru distances darbnīcas Ž.Lipkes ielā 3/5, Rīgā (kadastra apzīmējums Nr.01000450002001) pieslēgšana pie centralizētajiem kanalizācijas tīkliem:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Rīgā, Ž.Lipkes ielā 3/5 pieder ēka (kadastra apz. Nr.0100045000200) – VAS „Latvijas dzelzceļš” Signalizācijas un sakaru distances (turpmāk – TD) darbnīca, (turpmāk - darbnīca). Darbnīca atrodas publiskās lietošanas nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.01000450003 un adresi - Jēkabpils iela 28, Rīga, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu, tehnisko apsekošanas atzinumu un īpašuma sakārtošanu, darbnīcas ēku ir nepieciešams pieslēgt pie centralizētajiem kanalizācijas tīkliem.

Darbu uzdevums

1. Izbūvēt darbnīcas ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.0100045000200 kanalizācijas tīklu pievadu un pieslēgt tos maģistrālajiem tīkliem saskaņā ar 2017.gada 3.februārī akceptētu būvniecības ieceri Nr.BV-16-40435-sd (ŪK -0019/17).
2. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
3. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Izbūvēts un pieslēgts pie maģistrālā kanalizācijas tīkla kanalizācijas pievads.
2. Sagatavota visu nepieciešamā izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

8. Vilces apakšstacijas ražošanas ēkas Slokā, Ventspils šoseja 17A (kadastra apzīmējums Nr.13000210001001) pieslēgšana pie centralizētajiem ūdensvada tīkliem:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Slokā, Ventspils šosejā 17A pieder ēka (kadastra apz. Nr.13000210001001) - Vilces apakšstacijas ražošanas ēka (turpmāk - EVA). EVA atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.13000210001 un adresi - Ventspils šoseja 17A, Sloka, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, EVA ēku ir nepieciešams pieslēgt pie centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem.

Darbu uzdevums

1. Izbūvēt EVA ēkas ūdensvada pievadus ar uzskaites mezglu un noslēgarmatūru, pieslēgt tos maģistrālajiem tīkliem un EVA saskaņā ar Jūrmalas pilsētas būvvaldē 2018.gada 17.aprīlī akceptētu būvniecības ieceri.
2. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
3. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Izbūvēts, pieslēgts pie maģistrālā ūdensvada un EVA ūdensvada pievads ar ūdens uzskaites mezglu un noslēgarmatūru.
2. Sagatavota visa nepieciešamā izpildedokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

9. Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas Gaidu ielā 22, Strenčos, Strenču nov. (kadastra apzīmējums Nr.94170013130001) apkures veida nomaiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Gaidu ielā 22, Strenčos, Strenču nov. pieder ēka (kadastra apz. Nr.94170013130001) – Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk - EC). EC atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.94170010919 un adresi Gaidu ielā 22, Strenčos, Strenču nov., kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

EC ir divstāvu mūra ēka ar apkurināmo platību 417 m² un apkurināmo telpu kubatūru 1334 m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, elektriskās centralizācijas ēkai ir nepieciešams nomainīt apkures veidu no elektroapkures uz sašķidrinātās naftas gāzes (SNG) apkuri, izbūvējot gan ārējo, gan iekšējo ēkas infrastruktūru.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas apkures veida nomaiņas apliecinājuma karti pazemes SNG tvertņu, ārējo gāzesvadu, iekšējo gāzesvadu, siltummezgla izbūvei un apkures sistēmas pārbūvei.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Precizēt apkures katla un siltummezgla telpas atrašanās vietu ēkā vadoties pēc būves tehniskās inventarizācijas lietas un atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.
4. Veikt ēkas siltumslodzes aprēķinu un apkures iekārtu un sildelementu jaudas aprēķinu.
5. Izstrādāt jaunu divcauruļu apkures sistēmas plānu ar sildelementu jaudām un cauruļu diametriem.
6. Uztādīt pazemes SNG tvertnes, izbūvēt ārējos un iekšējos gāzes vadus, pārbūvēt siltummezglu un apkures sistēmu uz divcauruļu sistēmu.
7. Veikt katlu telpas kosmētisko remontu (tehnoloģisko caurumu aizdari, sienu un griestu špaktelēšanu un krāsošanu, grīdas remontu pēc esošo iekārtu demontāžas).
8. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto iekārtu tehnisko dokumentāciju.

Rezultāts

1. Saskaņoto apliecinājuma kartes dokumentāciju iesniedz 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.
2. Uztādīta pazemes SNG tvertnes ar nepieciešamo armatūru, tajā skaitā.
3. Izbūvēti ārējie un iekšējie gāzes vadi.
4. Uztādīts SNG apkures katls ar nepieciešamo jaudu.
5. Uztādīts siltumskaitītājs.
6. Pārbūvēts siltummezgls.
7. Izbūvēta elektroinstalācija ar atsevišķiem automātiskajiem drošinātājiem siltummezgla.
8. Pārbūvēta esošā apkures sistēma.
9. Veikts siltummezgla telpas kosmētiskais remonts.
10. Sagatavota visu nepieciešamā izpildedokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

10. Elektriskās centralizācijas posteņa ēkas Uzvaras bulvārī 32, Cēsīs (kadastra apzīmējums Nr.42010051301026) apkures veida maiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) **Uzvaras bulvārī 32**, Cēsīs, pieder ēka (kadastra apz. Nr.42010051301026) - Elektriskās centralizācijas postenis (turpmāk - EC). Ēka atrodas publiskās lietošanas nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.42010051301 un adresi - **Uzvaras bulvārī 32**, Cēsīs, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēkai ir divi stāvi ar apkurināmo platību 404 m² un apkurināmo telpu kubatūru 1873 m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, EC ir nepieciešams nomainīt apkures veidu no elektoapkures uz centralizēto apkuri pieslēdzoties SIA „Cēsu siltumtīkli” siltumapgādes sistēmai un izbūvējot gan ārējo, gan iekšējo ēkas infrastruktūru.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.42010051301026 apkures veida nomaiņas apliecinājuma karti EC pieslēgšanai pie SIA „Cēsu siltumtīkli” siltumapgādes sistēmas, siltummezgla un apkures sistēmas pārbūvei.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Precizēt siltummezgla telpas atrašanās vietu ēkā vadoties pēc būves tehniskās inventarizācijas lietas un atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.
4. Veikt ēkas siltumslodzes aprēķinu un apkures iekārtu un sildelementu jaudas aprēķinu.
5. Izstrādāt jaunu divcauruļu apkures sistēmas plānu ar sildelementu jaudām un cauruļu diametriem.
6. Izbūvēt siltumtrases pievadu un pieslēgt pie SIA „Cēsu siltumtīkli” maģistrālās siltumtrases.
7. Pārbūvēt esošo siltummezglu atbilstoši nepieciešamajām jaudām.
8. Veikt siltummezgla kosmētisko remontu.
9. Veikt izbūvēto inženiertīklu izpildmērījumus un saskaņot tos atbilstošās institūcijās.
10. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
11. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija iesniegta 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.
2. Izbūvēts siltumtrases pievads un pieslēgts pie maģistrālās siltumtrases.
3. Pārbūvēts siltummezgls.
4. Uzstādīts siltumskaitītājs.
5. Pārbūvēts siltummezgls.
6. Esošā apkures sistēma pārbūvēta no viencauruļu uz divcauruļu sistēmu ar konvektoriem un siltuma jaudas regulatoriem.

7. Veikts siltummezgla telpas kosmētiskais remonts.
8. Sagatavota visu nepieciešamo izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 1.pielikumā:

1. ēkas inventarizācijas lieta uz 6 (sešām) lp.;
2. SIA „Cēsu siltumtīkli” izdotie tehniskie noteikumi Nr.CSTN/2018-4 uz 4 (četrām) lp.

Sarunu procedūras priekšmeta 2.daļā - kapitālie remontdarbi Jelgavas reģionā

1. Dzelzceļa stacijas „Dzintari” teritorijas (kadastra apzīmējums Nr.13000083602, Nr.130000822209 un Nr.13000080075) labiekārtošana:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) dzelzceļa stacijas „Dzintari” teritorijā, Edinburgas prospekts 2, Jūrmala apsaimnieko zemes vienības ar kadastra apz. Nr.13000083602, Nr.130000822209 un Nr.13000080075, kura atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā. Zeme pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodota valdījumā LDz.

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, ir nepieciešams veikt teritorijas labiekārtošanu, demontējot veco gājēju celiņu no jaunizbūvētām paaugstinātām pasažieru platformām, paredzot gājēju celiņa seguma atjaunošanu un teritorijas labiekārtošanu saskaņā ar Paskaidrojuma rakstu (skatīt darbu uzdevuma 2.pielikumā).

Darbu uzdevums

1. Veikt objekta uzmērīšanu un nospraušanu.
2. Veikt esošās ietves asfaltbetona seguma demontāžu.
3. Veikt esošās ietves bruģa seguma demontāžu.
4. Veikt betona apmales demontāžu.
5. Veikt esošā soliņa demontāžu.
6. Brauktuves asfalta seguma savienojuma frēzēšanu pieslēgumos esošajam segumam.
7. Esošo komunikāciju atšurfēšanu.
8. Nederīgās grunts norakšana gājēju celiņa izbūvei.
9. Zemes klātnes planēšana seguma izbūvei.
10. Ietves betona apmaļu 100.20.8 uzstādīšana uz betona C30/37 uz nesaistīta materiāla pamata.
11. Betona bruģa seguma konstrukcijas izbūve gājēju celiņam.
12. Zāliena ierīkošana, izmantojot pievestu augsni.
13. Cauruļu gājēju barjera uzstādīšanu.
14. Veikt būvdarbu apjomu uzmērīšanu digitāli (izpildmērījumi).

15. Satiksmes organizēšana būvdarbu laikā.

Rezultāts

1. Demontēts bojātais gājēju celiņa segums.
2. Ierīkots gājēju celiņš no betona bruģakmens, atdalot to ar ietves apmali.
3. Gājēju drošībai pirms dzelzceļa pārejas uzstādīta gājēju aizsargbarjera.
4. Veikta teritorijas labiekārtošana (apzaļumošana u.c. darbi saskaņā ar Paskaidrojuma rakstu).
5. Sagatavot un iesniegt pasūtītājam izpilddokumentāciju, lai Paskaidrojuma raksta izstrādātajam būtu iespējams nodot teritorijas labiekārtošanu ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šī darbu uzdevumu izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Zemes piederības dokumenti uzņēmējam tiks iesniegti pēc līguma parakstīšanas.

2. Liepājas ceha brigāžu atpūtas nama ēkas Brīvības ielā 103G, Liepājā (kadastra apzīmējums Nr.17000220082013) lietusūdeņu un sadzīves kanalizācijas pieslēgšana pie centralizētajiem pilsētas tīkliem (2.kārtas):

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Liepājā, Brīvības ielā 103G pieder ēka (kadastra apz. Nr.17000220082013) – Liepājas ceha brigāžu atpūtas nams (turpmāk - atpūtas nams). Atpūtas nams atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.17000220082 un adresi - Liepāja, Brīvības iela 103G, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, atpūtas namu ir nepieciešams pieslēgt pie centralizētajiem sadzīves un lietusūdeņu kanalizācijas tīkliem.

Darbu uzdevums

1. Izbūvēt un pieslēgt lietusūdeņu kanalizācijas (K2) vadu no esošajiem lietusūdeņu kanalizācijas tīkliem līdz akai K2-1 saskaņā ar Liepājas pilsētas būvvaldes 2016.gada 9.decembrī akceptētu būvniecības ieceri Nr.754 (skatīt darbu uzdevuma 2.pielikumā).
2. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
3. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Izbūvēts un pieslēgts pie esošā lietus kanalizācijas pievada lietusūdeņu kanalizācijas posms.
2. Sagatavota visu nepieciešamā izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

3. Dienesta sadzīves ēkas Depo ielā 21, Ventspilī (kadastra apzīmējums Nr.27000230203036) 2. stāva telpu pārplānošana:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Depo ielā 21, Ventspilī pieder ēka (kadastra apz. Nr.27000230203036) - dienesta sadzīves ēka (turpmāk ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.27000230203 un adresi Dzelzceļnieku iela 3, Ventspils, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēkai ir divi stāvi ar kopējo platību 1218.3 m².

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu un izstrādāto apliecinājuma karti, ēkai ir nepieciešams veikt 2.stāva telpu pārplānošanu.

Darbu uzdevums

1. Saņemt atzīmi apliecinājuma kartē par būvdarbu nosacījumu izpildi.
2. Veikt esošo nenesošo starpsienu nojaukšanu saskaņā ar saskaņoto apliecinājuma karti.
3. Veikt jaunu starpsienu izbūvi un telpu izbūvi saskaņā ar saskaņoto apliecinājuma karti.
4. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs veiktos būvdarbus var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2014.gada 2. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”.

Rezultāts

1. Veikta 2.stāva telpu pārplānošana.
2. Sagatavota visa nepieciešamā izpildedokumentācija būvdarbu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šī darbu uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā: ēkas 2.stāva telpu plānojums uz 1 (vienas) lp.

4. Dzelzceļš stacijas „Biksti”, Bikstu pag., Dobeles nov. (kadastra apzīmējums Nr.46540030128001) artēziskās akas ierīkošana un pieslēgšana pie ūdensapgādes urbuma:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) dzelzceļa stacijā „Biksti”, Bikstu pag., Dobeles nov. pieder stacijas ēka ar kadastra apzīmējumu nr.46540030128001 (turpmāk - ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.46540030128 un adresi – dzelzceļa stacija „Biksti”, Bikstu pag., Dobeles nov., kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt apliecinājuma karti urbuma ierīkošanai un ēkas pieslēgšanai pie dzeramā ūdens urbuma. Saskaņā ar LU Matemātiskās modelēšanas laboratorijas datiem ūdens horizonts ir aptuveni 43 metru dziļumā.
 - 1.1. Sagatavot un saskaņot nepieciešamos dokumentus urbuma pases saņemšanai.
 - 1.2. Izstrādāt ūdensapgādes iekārtu shēmu un specifikāciju.
 - 1.3. Izstrādāt ūdensvada pieslēguma pie ēkas shēmu un materiālu specifikāciju.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Izbūvēt ūdensapgādes urbumu saskaņā ar projektu.
4. Izbūvēt un pieslēgt pie ūdensapgādes urbuma un ēkas iekšējā ūdensvada apm. 20m garu ūdensvadu.
5. Uztādīt atbilstošas jaudas ūdenssūkni ar automātiku, izplešanās trauku un filtru.
6. Veikt elektroinstalācijas izbūvi sūknim ar atsevišķu drošinātāju.
7. Veikt esošās grodu akas demontāžu un aizbēršanu.
8. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
9. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija iesniegta 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.
2. Izbūvēts un pieslēgts pie ēkas ūdensapgādes sistēmas jauns, apm. 43m dziļš ūdensapgādes urbums.
3. Uztādīts atbilstošas jaudas ūdenssūknis ar automātiku un izplešanās trauku.
4. Izbūvēta elektroinstalācija ar atsevišķu drošinātāju.
5. Veikta esošās grodu akas demontāža un aizbēršana.
6. Sagatavota visa nepieciešamā izpildedokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā:

1. *situācijas plāns uz 1 (vienas) lp;*
2. *zemes robežu plāns uz 2 (divām) lp.*

5. Angāra, Jaunais ceļš 6, Jelgava (kadastra apzīmējums Nr.09000280351002) jumta seguma remonts un logu nomaina:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Jaunajā ceļā 6, Jelgavā pieder ēka (kadastra apz. Nr.09000280351002) - angāra ēka (turpmāk ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.09000280351 un adresi - Jaunais ceļš 6, Jelgava, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēkai ir viens stāvs ar kopējo platību 392.5 m².

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, ēkai ir nepieciešams veikt esošā jumta seguma remontu un logu nomainu.

Darbu uzdevums

1. Veikt esošā jumta seguma remontu uzstādot cinkota skārda nosegelementus.
2. Veikt esošo logu demontāžu un jaunu koka rāmju logu montāžu, stiklojumu aizstāt ar polikarbonātu, skatīt pielikumā fotofiksāciju.
3. Veikt lietus ūdens notekreņu un cauruļu montāžu.

Rezultāts

1. Veikta cinkotā skārda nosegelementu montāža.
2. Uzstādīti jauni koka logi ar polikarbonāta pildījumu.
3. Uzstādītas jaunas lietusūdens notekrenes un caurules.

Laiks un resursi

Darbs par šī darbu uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā:

1. ēkas inventarizācijas lieta uz 5 (piecām) lp;
2. fotofiksācija uz 1 (vienas) lp.

6. Ražošanas un administratīvās ēkas Krūzes ielā 47A, Rīgā (kadastra apzīmējums Nr.07000752156001) iekšējā ugunsdzēsības ūdensvada nomaina:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) pieder ražošanas un administratīvā ēka Krūzes ielā 47A, Rīgā, kadastra apzīmējums Nr.07000752156001 (turpmāk - ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.07000752156 un adresi - Krūzes ielā 47A, Rīgā, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz Tehniskās inspekcijas ārkārtējo situāciju un atjaunošanas līdzekļu nodaļas 2016.gada 10.novembra pārbaudes aktu Nr.16/2016 un īpašuma sakārtošanu, ēkā nepieciešams nomainīt iekšējo ugunsdzēsības ūdensvadu.

Darbu uzdevums

1. Demontēt esošo ugunsdzēsības ūdensvadu.
2. Izbūvēt un pieslēgt pie ūdensvada apm. 81m garu iekšējo ugunsdzēsības ūdensvadu ar noslēgarmatūru.
3. Izbūvēt ugunsdzēsības skapi ar uztīšanas mehānismu, ugunsdzēsības šļūteni un stobru.
4. Nosiltināt un ierīkot elektroapsildi ugunsdzēsības ūdensvada ievadam.
5. Aizdarināt būvniecības procesā radušos tehnoloģiskos caurumus.
6. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
7. Darbus veikt atbilstoši 2016.gada 19.aprīļa MK noteikumiem Nr.238.

Rezultāts

1. Demontēts esošais ugunsdzēsības ūdensvads.
2. Izbūvēts un pieslēgts pie ūdensapgādes sistēmas jauns iekšējais ugunsdzēsības ūdensvads ar noslēgarmatūru.
3. Izbūvēts ugunsdzēsības skapis ar uztīšanas mehānismu, ugunsdzēsības šļūteni un stobru.
4. Ierīkota ugunsdzēsības ūdensvada ievada elektroapsilde un siltināšana.
5. Aizdarināti būvniecības procesā radušies tehnoloģiskie caurumi, veikts kosmētiskais remonts.
6. Sagatavota visu nepieciešamā izpildedokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā:

1. ēkas inventarizācijas lieta uz 12 (divpadsmit) lp.;
2. ugunsdzēsības ūdensvada shēma uz 1 (vienas) lp.

7. Apsildes ēkas Kurzemes ielā 28, Ventspilī (kadastra apzīmējums Nr.27000230203049) apkures veida maiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) Kurzemes ielā 28, Ventspilī, pieder ēka (kadastra apz. Nr.27000230203049) - Apsildes ēka (turpmāk - Ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.27000230203 un adresi - Dzelzceļnieku ielā 3, Ventspilī, kas pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēkai ir viens stāvs ar apkurināmo platību 252 m² un apkurināmo telpu kubatūru 765m³.

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, Ēkai ir nepieciešams nomainīt apkures veidu no elektroapkures uz sašķidrinātās naftas gāzes (SNG) apkuri, izbūvējot gan ārējo, gan iekšējo ēkas infrastruktūru.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas apkures veida nomaiņas apliecinājuma karti pazemes SNG tvertņu, ārējo gāzesvadu, iekšējo gāzesvadu, siltummezgla izbūvei un apkures sistēmas pārbūvei.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Precizēt apkures katla un siltummezgla telpas atrašanās vietu ēkā vadoties pēc būves tehniskās inventerizācijas lietas un atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.
4. Veikt ēkas siltumslodzes aprēķinu un apkures iekārtu un sildelementu jaudas aprēķinu.
5. Izstrādāt jaunu divcauruļu apkures sistēmas plānu ar sildelementu jaudām un cauruļu diametriem.
6. Uztādīt pazemes SNG tvertnes, izbūvēt ārējos un iekšējos gāzes vadus, pārbūvēt siltummezglu un apkures sistēmu uz divcauruļu sistēmu.
7. Veikt izbūvēto inženiertīklu izpildmērījumus un saskaņot tos atbilstošās institūcijās.
8. Iesniegt pasūtītājam izbūvēto inženiertīklu un iekārtu tehnisko dokumentāciju.
9. Veikt katlu telpas kosmētisko remontu (tehnoloģisko caurumu aizdari, sienu un griestu špaktelēšanu un krāsošanu, grīdas remontu pēc esošo iekārtu demontāžas).
10. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs izbūvētos inženiertīklus un iekārtas var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju noteikumi” 9.daļu.

Rezultāts

1. Saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija iesniegta 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.
2. Uztādīta pazemes SNG tvertnes ar nepieciešamo armatūru, tajā skaitā-iztvaikotāju.
3. Izbūvēti ārējos un iekšējos gāzes vadus.
4. Uztādīts SNG apkures katls ar nepieciešamo jaudu un apsaisti.
5. Uztādīts siltumskaitītājs.
6. Pārbūvēts siltummezgls.
7. Izbūvēta elektroinstalācija ar atsevišķiem automātiskajiem drošinātājiem siltummezgla un iztvaikotājam.
8. Pārbūvēta esošā apkures sistēma.
9. Veikts siltummezgla telpas kosmētiskais remonts.
10. Sagatavota visu nepieciešamo izpilddokumentācija inženiertīklu un iekārtu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šīs tehniskās specifikācijas izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā:

1. situācijas plāns uz 1 (vienas) lp.
2. ēkas inventerizācijas lieta uz 10 (desmit) lp.

8. Elektriskā centralizācijas posteņa, „Stacija Glūda”, Jelgavas nov. (kadastra apzīmējums Nr.54520050047014) jumta nomaiņa:

Ievads

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) dzelzceļa stacijas Glūda teritorijā, Jelgavas novadā pieder elektriskā centralizācijas posteņa ēka (kadastra apz. Nr.54520050047014) (turpmāk - ēka). Ēka atrodas valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.54520050047 un adresi - dzelzceļa stacija „Glūda”, Glūdas pag., Jelgavas nov., pieder valstij Satiksmes ministrijas personā un nodots valdījumā LDz.

Ēkai ir viens stāvs ar apkurināmo platību 242.6 m².

Mērķis

Pamatojoties uz LDz tehnoloģisko procesu un īpašuma sakārtošanu, ēkai ir nepieciešams veikt esošā jumta seguma nomaiņu un veikt bēniņu pārseguma siltināšanu.

Darbu uzdevums

1. Izstrādāt ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.54520050047014 apliecinājuma karti ēkas fasādes vienkāršotai atjaunošanai, jumta nomaiņai uz cinkotu skārda segumu, izstrādājot materiālu specifiku.
2. Izstrādāto apliecinājuma karti saskaņot VAS „Latvijas dzelzceļš” Nekustamā īpašuma direkcijā, projektu saskaņošanas komisijā, pašvaldības un valsts iestādēs.
3. Veikt esošā jumta seguma un latojuma demontāžu un jauna jumta seguma montāžu atbilstoši izstrādātajai un saskaņotajai apliecinājuma kartei.
4. Veikt nesošo jumta koka konstrukciju apstrādi ar antipirēniem.
5. Veikt bēniņu pārsegumu attīrīšanu no esošā siltumizolācijas materiāla un iestrādāt jaunu akmens vates siltumizolāciju 200 mm biezumā virs kuras paredzēt apkalpes laipas.
6. Veikt dūmvada remontu jumta zonā un uzstādīt jaunu jumta lietus ūdens notek sistēmu.
7. Apkopot un iesniegt pasūtītājam visu nepieciešamo dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pasūtītājs veiktos būvdarbus var nodot ekspluatācijā saskaņā ar 2014.gada 2.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”.

Rezultāts

1.Saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija iesniegta 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā izdrukātā veidā iesietus un elektroniski – CD formātā, sagatavojot dokumentāciju Microsoft Word, Excel, AutoCad vidēs.

2. Izbūvēt jauns jumta segums.
3. Nosiltināts bēniņu pārsegums.
4. Uzstādīta jauna lietus ūdens notek sistēma.
5. Veikts dūmvada remonts.
6. Sagatavota visa nepieciešamā izpildedokumentācija būvdarbu nodošanai ekspluatācijā.

Laiks un resursi

Darbs par šī darbu uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darbu uzdevuma sadaļas „Darbu uzdevums” sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu uzdevuma 2.pielikumā: ēkas inventarizācijas lieta uz 7 (septiņām) lp.