**Gaisa kondicioniera uzstādīšana**

**administratīvās ēkas kabinetā Nr.441, Emīlijas Benjamiņas ielā 3, Rīgā.**

DARBA UZDEVUMS

1. **Ievads**

Valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā administratīvā ēka Emīlijas Benjamiņas ielā 3, Rīgā (ēkas kadastra apzīmējums 01000040144002), izvietota uz zemesgabala, kas pieder Latvijas valstij Satiksmes ministrijas, reģistrācijas numurs 90000088687, personā. VAS “Latvijas dzelzceļš” (turpmāk - LDz) nostiprinātas nomas tiesības uz zemes gabalu 16678,57 m² platībā un ēkas daļu 17603,10 m² platībā līdz 2025.gada 31.decembrim. Pamats: 2000.gada 31.jūlija Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.Dju-416, 2019.gada 4.marta vienošanās Nr.03-10/3-2019 (L-581/2019).

Saskaņā ar starp VAS “Latvijas dzelzceļš” un Satiksmes ministriju noslēgto Īpašumu pārvaldīšanas līgumu L-30/2015, Vienošanās Nr.2 L-2683/2019, LDZ pienākums ir veikt ēkas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas darbus.

1. **Mērķis**

Kabinetā Nr.441 esošais gaisa kondicionieris nedarbojas un stiprā nolietojuma dēļ tā labošana nav lietderīga.

Uzstādot jaunu kondicionieri būs iespējams:

* nodrošināt optimālu klimata parametru uzturēšanu biroja telpā, dzesējot telpas gaisu un nodrošinot komfortablu mitruma līmeni;
* attīrīt gaisu no kaitīgiem piemaisījumiem, piemēram, mikroorganismiem, kaitīgām gāzēm, putekļiem u.c.;
* samazināt elektroenerģijas patēriņu.

1. **Darba uzdevums**
   1. Demontēt un utilizēt esošo novecojušo un nestrādājošo gaisa kondicionieri;
   2. Uzstādīt jaunās paaudzes gaisa kondicionieri ar zemāku elektroenerģijas patēriņu telpai ar platību 55 m2 (griestu augstums 3,4m - telpu plānu ar pieslēguma vietām skat. Pielikumā Nr.1);
   3. Gaisa kondicionētāja dzesēšanas jauda ne mazākа par 5,4 kW;
   4. Gaisa kondicioniera montāžu veikt pēc LBN 231-15 “Ēku apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana” un citu spēkā esošu normatīvo dokumentu prasībām.
   5. Objekta apskate uz vietas ir obligāta.
2. **Rezultāts**

Esošā, novecojušā gaisa kondicioniera nomaiņa pret jaunās paaudzes aprīkojumu ar zemāku elektroenerģijas patēriņu.

1. **Laiks un resursi**

Darbs par šī darba uzdevuma izpildi tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs - LDz un darba izpildītājs, kas ir atbildīgs par darba uzdevuma sekmīgu un kvalitatīvu izpildi, apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūcijām vai ekspertiem.

Visus ar būvniecības ieceres izstrādāšanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.

Darbu izpildes termiņš ir 20 darba dienas no līguma parakstīšanas dienas.