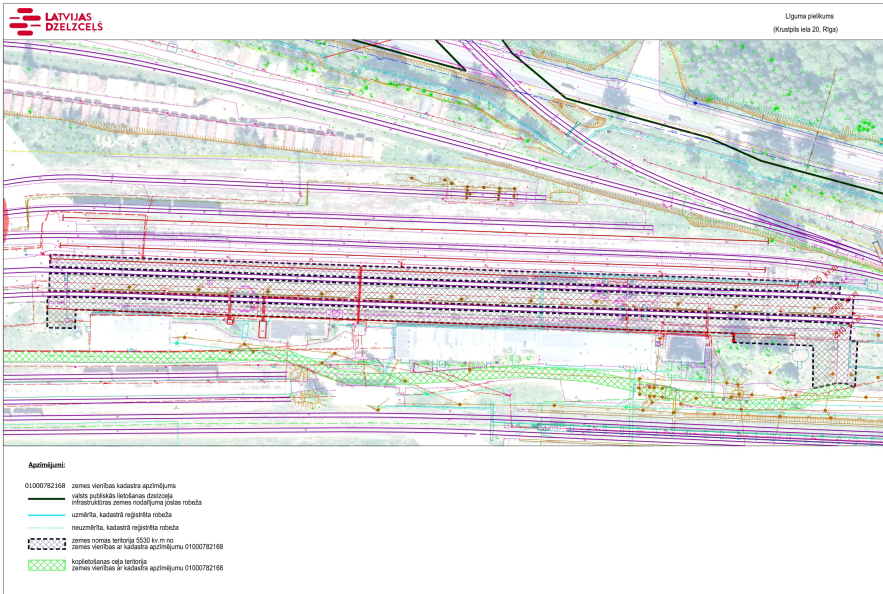


Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Domājamā zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m ² , bez PVN	Nomas maksa mēnesī, EUR/ mēn, bez PVN	Līguma sagatavošanas maksa, EUR, bez PVN (vienreizēja maksa)
	Zeme	Krustpils iela 20, Rīga, LV-1057	dzelzceļa ritoša sastāva remontu veikšanai	5530	-	-	-	01000782168	Zeme	01000782168	1101	5 gadi	0,09	500,00	75,00
	iekārtas			-	-	-	-	-	iekārtas	-	-	5 gadi	-	2000,00	

Iekārtu saraksts:

- Buku celtnis KK-5 reģistrācijas Nr.2SK00811 – 1 gab.
 Buku celtnis KKT-P-5-20-6-380U1 5t – 1 gab.
 Ārējā apgaismojuma un buku celtnu trolejas līnija – 300
 Domkrats elektriskais TED-40 – 1 gab.
 Domkrats TED-40 – 1 gab.
 Elektrodomkratu komplekts DT-40 (4gab.) – 1 gab.
 Elektrodomkrats DT-40 ar vadības skapi – 1 gab.
 Elektrodomkrats DT-40 – 1 gab.
 Elektriskā vinča TL-7B-1ar pagriezienu bloku – 1 gab.
 Vinča TL-8B.3 ar 2 pagriezienu blokiem – 1 gab.
 Tēr/strope 2SKBK-7.OT/5.OT-2.5M22mm – 1 gab.
 Tēr/strope 2SKBK-3.8T/2.7T-2.5M16mm – 1 gab.
 Tērauda strope 2SK-7.OT/5.OT-2OM22mm – 1 gab.
 Tērauda strope 4SK-4.2T/5.OT-2OM14mm – 1 gab.
 Lūku labošanas iekārta UPL-P – 1 gab.
 Ierīce PPA-3A slāpētāja aparāta noņemšanai – 1 gab.
 Palīgierīce autosakabes CA-3 nomaiņai – 1 gab.
 Palīgierīce autosakabes CA-3 nomaiņai – 1 gab.
 Palīgierīce frikcijas aparātu komplektā nomaiņai – 1 gab.
 Palīgierīce frikcijas aparātu komplektā nomaiņai – 1 gab.
 Palīgierīce vagonu ratiņu pārvietošanai – 1 gab.
 Palīgierīce vagonu ratiņu pārvietošanai – 1 gab.
 Vagonu bremžu darbības pārbaudes stends – 1 gab.
 Vagonu bremžu darbības pārbaudes stends – 1 gab.

Nomas objektu iekārta ir paredzēta ritošā sastāva remonta veikšanai.
 Izmantojot minēto iekārtu, jāievēro spēkā esošo tiesību aktu, īpaši Dzelzceļa likuma, likuma Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību, un Darba aizsardzības likuma prasības.



Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 03.10.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aploksnes norādot:

"Komerdarbības direkcijas Nekustamā īpašumu pakalpojumu daļa";

-) elektroniskā formātā nosūtīt uz info@ldz.lv ar norādi NOMAS IZSOLE.

Kontaktpersona: Vladlens Makedons, Vladlens.Makedons@ldz.lv, 29532400

Specializētais laukums ar tehnoloģisko aprīkojumu vagonu kārtējām atkabes remontam pie Šķirotavas stacijas Šķirošanas B parka ceļiem Nr. 57 un Nr. 58.

Objekta apraksts:

Specializētais laukums atrodas pēc adreses Krustpils iela 22, k 17-18, Rīgā. Vagonu padošana remontam uz specializētā laukuma veikta no Šķirotavas stacijas Šķirošanas B parka uz diviem ceļiem:

- ceļš Nr. 57 ar ietilpību 38 nosacītie vagoni (ceļa lietderīgais garums ir 532 m);
- ceļš Nr. 58 ar ietilpību 34 nosacītie vagoni (ceļa lietderīgais garums ir 465 m).

Tehnoloģiskās ierīces, ar kurām aprīkots šis specializētais laukums ļauj nodrošināt kravas vagonu kārtējā atkabes remonta TR-1 un TR-2 veidu veikšanu.

Uz ceļiem Nr. 57 un Nr. 58 ir iespēja veikt jebkura modeļa vai tipa kravas vagona pacelšanu (gan tukšajā, gan krautajā stāvoklī) ar elektrodomkratu DT-40 (4.-7. attēlos) palīdzību lai izvēltu divasu vai četrasu ratiņu riteņpāra vai ratiņu detaļu nomaiņai.

Kravas vagonu rezerves daļu (riteņpāri, ratiņu detaļas, autosakabes korpusi, slāpētājaparāti, vilces apskavas, bremžu sistēmas iekārtas, virsbūves detaļas) piegādei un uzstādīšanai uz vagoniem specializētais laukums ir aprīkots ar diviem buku celtniem:

- buku celtnis KK-5 ar vadību no grīdas, ar celbspēju 5,0 tonnas (2. attēlā);
- buku celtnis KKT-P-5-20-6-380U1 5t ar vadību no grīdas, ar celbspēju 5,0 tonnas (3. attēlā).

Atbilstoši 14.06.2022. Ministru kabineta noteikumu Nr. 341 prasībām celtniem jānodrošina šādas kārtējās pārbaudes:

- daļējā tehniskā pārbaude – ne retāk kā reizi 12 mēnešos;
- pilnīgā tehniskā pārbaude – ne retāk kā reizi 36 mēnešos.

Nomniekam tiks piešķirtas buku celtnu passes un ekspluatācijas noteikumus. Vagonu rezerves daļu piegādei uz laukuma ir iespēja izmantot arī autoiekrāvēju un citu autotransportu.

Vagonu pārvietošana specializētajā laukumā ceļu Nr. 57 un Nr. 58 robežās ir iespējama bez manevru vilces līdzekļa – pielietojot vienu no divām manevru elektriskajām vinčām (9.-10. attēlos). Manevru vinču izvietojums specializētajā laukumā norādīts shēmā (8. lpp.).

Vagona autosakabes ierīces slāpētājaparāta noņemšanai un uzstādīšanai uz vagona specializētajā laukumā ir pneimatiska slāpētājaparāta noņemšanas ierīce.

Kravas vagonu pneimatisko bremžu darbības pārbaudei, un pneimatisko ierīču un rokas instrumentu ieslēgšanai specializētais laukums ir aprīkots ar saspiestā gaisa padošanas sistēmu (resīvers, caurules, krāni) pie vagona. Saspiestā gaisa resīvers (tvertne) (11. attēlā) ir paredzēts saspiesta gaisa uzkrāšanai un spiediena izlīdzināšanai cauruļu un krānu sistēmā.

Atbilstoši 16.03.2003. Ministru kabineta noteikumu Nr. 518 prasībām saspiestā gaisa resīveram (tvertnei) jānodrošina šādas kārtējās pārbaudes:

- ārējā tehniskā pārbaude – ne retāk kā reizi 12 mēnešos;
- iekšējā tehniskā pārbaude – ne retāk kā reizi četros gados;
- hidrauliskā pārbaude – ne retāk kā reizi astoņos gados.

Arī ir iespēja veikt vagona virsbūvju detaļu deformācijas novēršanu (izlīdzināšanu) ar specializētās pneimatiskās preses (10. attēlā) palīdzību.



1. att. Specializētais laukums vagonu kārtējām atkabes remontam Šķirotavas stacijā



2. att. Buku celtnis KK-5 reģistrācijas Nr.2SK00811, SAP Nr. 242000000731-0000



3. att. Buku celtnis KKT-P-5-20-6-380U1 5t, SAP Nr. 242000006290-0000



4. att. Elektrodomkratu komplekts DT-40 (2 gabali). Vagona pacelšanas pozīcija uz ceļa Nr. 57.
SAP Nr. 242000005959-0000



5. att. Elektrodomkratu komplekts DT-40 (2 gabali). Vagona pacelšanas pozīcija uz ceļa Nr. 57.
SAP Nr. 242000005959-0000



6. att. Elektrodomkrats DT-40 ar vadības skapi (2 gabali). Vagona pacelšanas pozīcija uz ceļa Nr. 58. SAP Nr. 242000014186-0000



7. att. Elektrodomkrats DT-40 (2 gabali). Vagona pacelšanas pozīcija uz ceļa Nr. 58. SAP Nr. 242000014187-0000



8. att. Elektriskā vinča TL-7B-1ar pagrieziena bloku, SAP Nr. 242000006258-0000



9. att. Vinča TL-8B.3 ar 2 pagrieziena blokiem, SAP Nr. 242000013792-0000

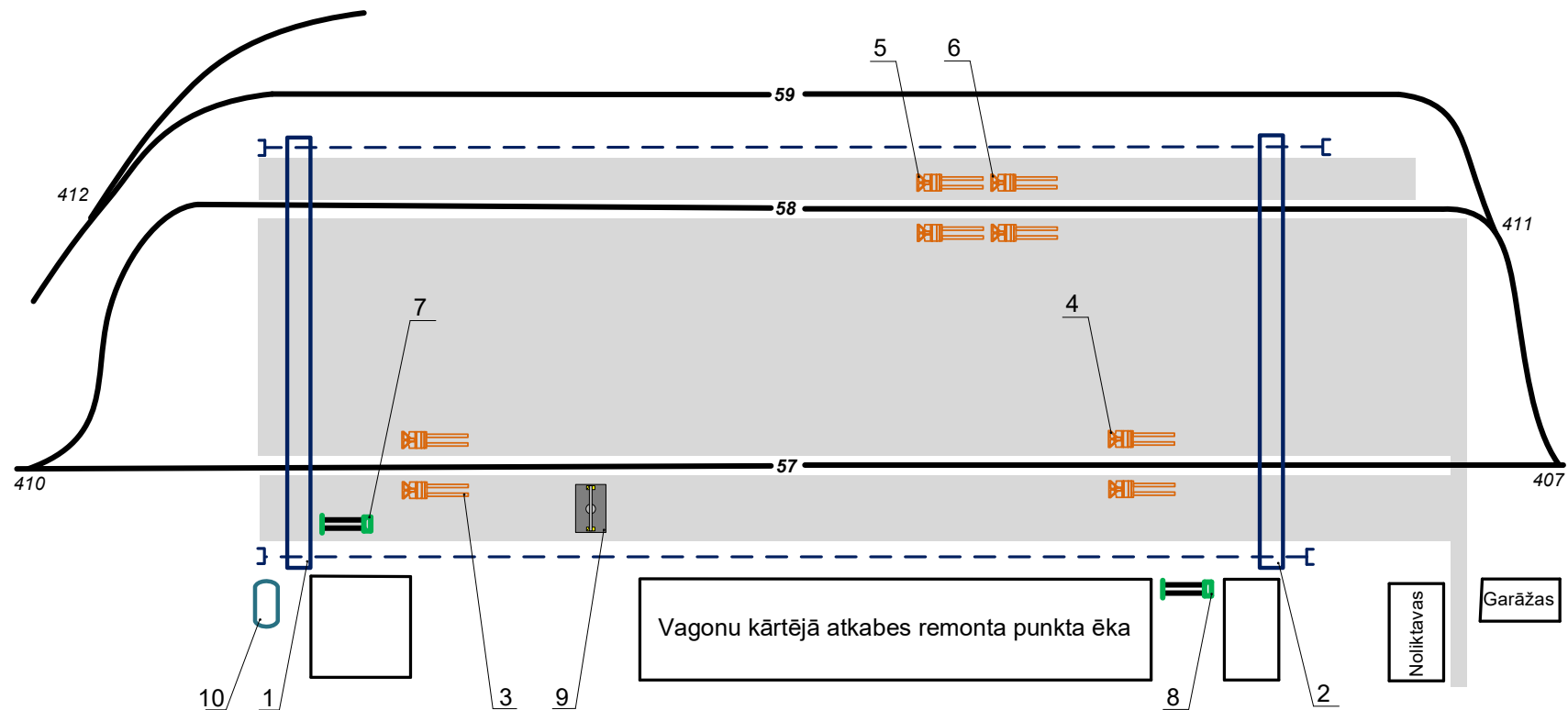


10. att. Pneimatiskā prese, SAP Nr. 442000008002-0000



11. att. Resīvers C30V012 reģistrācijas Nr.2S 2006697, SAP Nr. 442000004664-0000

Specializētā laukuma ar tehnoloģisko aprīkojumu vagonu kārtējām atkabes remontam Šķirotavas stacijā shēma



Nr. p/k	Apzīmējums	Tehnoloģiskās ierīces nosaukums	SAP numurs	Daudzums, gabali
1.	—	Buku celtnis KK-5 reģistrācijas Nr.2SK00811	242000000731-0000	1
2.	—	Buku celtnis KKT-P-5-20-6-380U1 5t	242000006290-0000	1
3.		Elektrodomkratu komplekts DT-40	242000005959-0000	4
4.		Elektrodomkrats DT-40 ar vadības skapi	242000014186-0000	2
5.		Elektrodomkrats DT-40	242000014187-0000	2
6.		Elektrodomkrats DT-40	242000014187-0000	2
7.		Elektriskā vinča TL-7B-1ar pagrieziena bloku	242000006258-0000	1
8.		Vinča TL-8B.3 ar 2 pagrieziena blokiem	242000013792-0000	1
9.		Pneimatiskā prese	442000008002-0000	1
10.		ResIvers C30V012 reģistrācijas Nr.2S 2006697	442000004664-0000	1