

VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Domājamā zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m ² , bez PVN	Nomas maksa mēnesī, EUR/mēn, bez PVN	Līguma sagatavošanas maksa, EUR, bez PVN (vienreizēja maksa)
1	Tehniskās apkalpošanas cehs	Krustpils iela 24 k-9, Rīga	ražošanas vajadzībām, noliktavam vajadzībām	3334,8	3174	01000782168144	1251	01005780078	nedzīvojamās telpas (telpu kopums) un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	5 gadi	1,25	4168,50	15,00
2	Sadzīves korpuss	Krustpils iela 24 k-3, Rīga	biroja vajadzībām	2331,4	1245	01000782168132	1241	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,50	3497,10	15,00
3	Degvielu, smērvielu noliktava	Krustpils iela 52A, Rīga	ražošanas vajadzībām, noliktavam vajadzībām	202,8	176	01001212664001	1241	01006210881	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01001212664	1101	3 gadi	1,50	304,20	15,00
4	Komplektācijas cehs	Krustpils iela 52B, Rīga	ražošanas vajadzībām, noliktavam vajadzībām	400,7	258	01001212664007	1241	01006210881	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01001212664	1101	3 gadi	1,50	601,05	15,00
5	Sadzīves korpuss	Krustpils iela 54, Rīga	ražošanas, noliktavam vai biroja vajadzībām	608,1	433	01001212664004	1241	01006210881	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01001212664	1101	3 gadi	1,25	760,13	15,00
6	Mehāniskās darbnīcas	Krustpils iela 54D, Rīga	noliktavas vai garāžas vajadzībām	284,1	301	01001212664006	1241	01006210881	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01001212664	1101	3 gadi	1,50	426,15	15,00
7	Administratīvā ēka	Krustpils iela 24 k-1, Rīga	Biroja vajadzībām, dažādu administratīvo pakalpojumu sniegšanai	799,2	513	01000782168138	1220	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	2,50	1998,00	15,00
8	Klubs	Krustpils iela 24 k-2, Rīga	Biroja vajadzībām, dažādu administratīvo pakalpojumu sniegšanai	1067,6	606	01000782168145	1261	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,00	1067,60	15,00

9	Laboratorijas ēka	Krustpils iela 24 k-6, Rīga	biroja vajadzībām, noliktavas vajadzībām	808,2	483	01000782168142	1251	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,25	1010,25	15,00
10	Veļas mazgātava - ķīmiskā tīrītava	Krustpils iela 24 k-8, Rīga	Veļas mazgātava, noliktavas vajadzībām, biroja vajadzībām, un citu pakalpojumu sniegšanai	208,4	273	01000782168161	1274	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,50	312,60	15,00
11	Vagonu komplektācijas punkts	Krustpils iela 22 k-18, Rīga	noliktavas vai, garāžas vajadzībām	116,5	135	01000782168074	1251	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,75	203,88	15,00
12	Noliktava	Krustpils iela 24 k-19, Rīga	Noliktavas un/vai ražošanas vajadzībām	76,4	101	01000782168017		01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	2,50	191,00	15,00
13	Darbnīca	Krustpils iela 24 k-24, Rīga	Darbnīcas vajadzībām, ražošanas vai noliktavas vajadzībām	212,1	246	01000782168215	1251	01005780078	ēka un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101	3 gadi	1,50	318,15	15,00

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 27.06.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aploksnes norādot:

"Komerddarbības direkcijas Nekustamā īpašuma pakalpojumu daļa";

-) Elektroniskā formātā nosūtīt uz info@ldz.lv ar norādi IZSOLE.

Kontaktpersona: A.Dzevaltovska +371 25910688, alla.dzevaltovska@ldz.lv.

Komerddarbības direkcijas Nekustamā īpašuma pakalpojumu daļas vadītājs/ Nomas līgumu komisijas priekšsēdētājs

Alla Dzevaltovska