

**1. pielikums** Rakstiskās izsoles  
nolikumam valsts nedzīvojamu telpu  
Valņu ielā 30, Rīgā un Brīvības ielā 58,  
Rīgā nomas tiesību izsolei

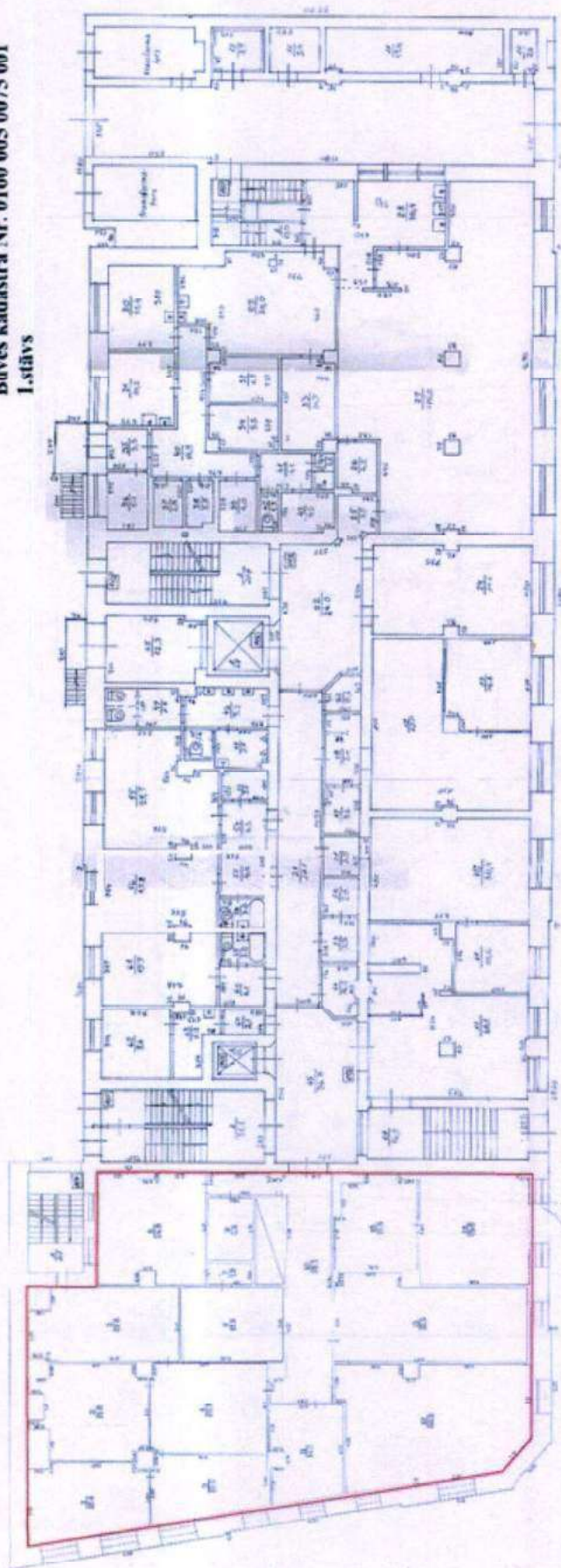
**Iznomājamo telpu plāns**

**Administratīvā ēka, Valņu ielā 30, Rīgā**

**Valņu iela 30, Rīga**  
**Būves kadastra Nr. 0100 005 0075 001**  
**-1. stāvs**

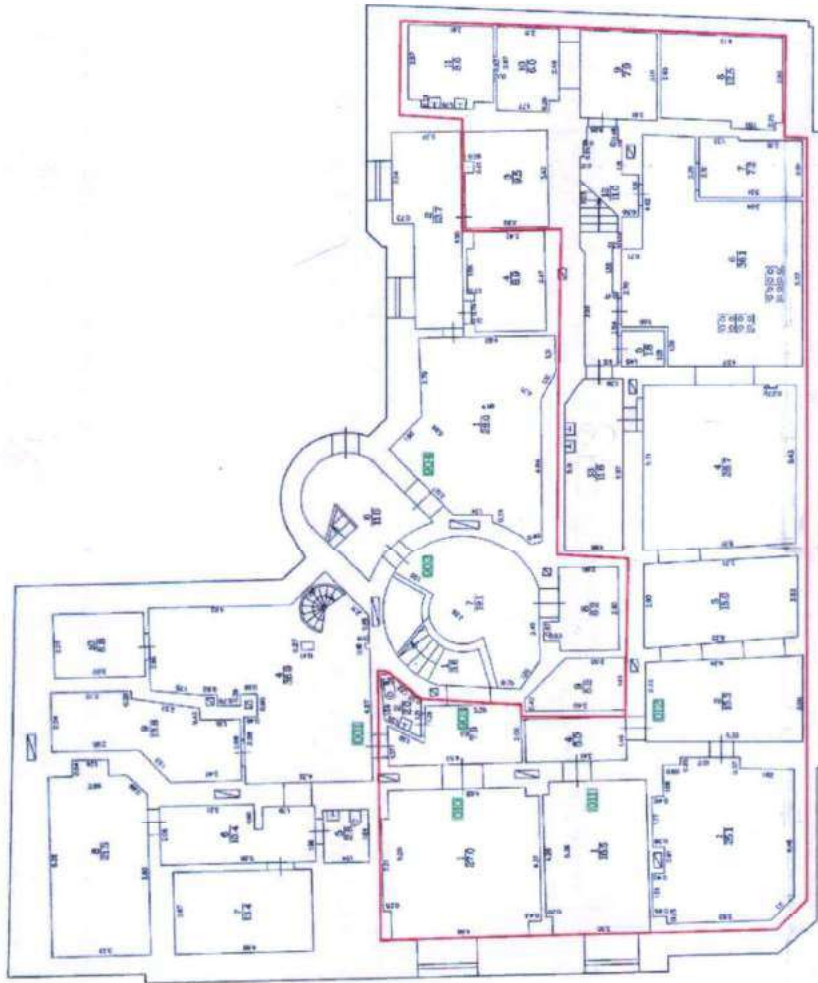


Vaiļņu iela 30, Rīga  
Būvniecības kadastra Nr. 0100 005 0075 001  
I.stāvs



Administratīvā ēkā, Brīvības ielā 58, Rīgā

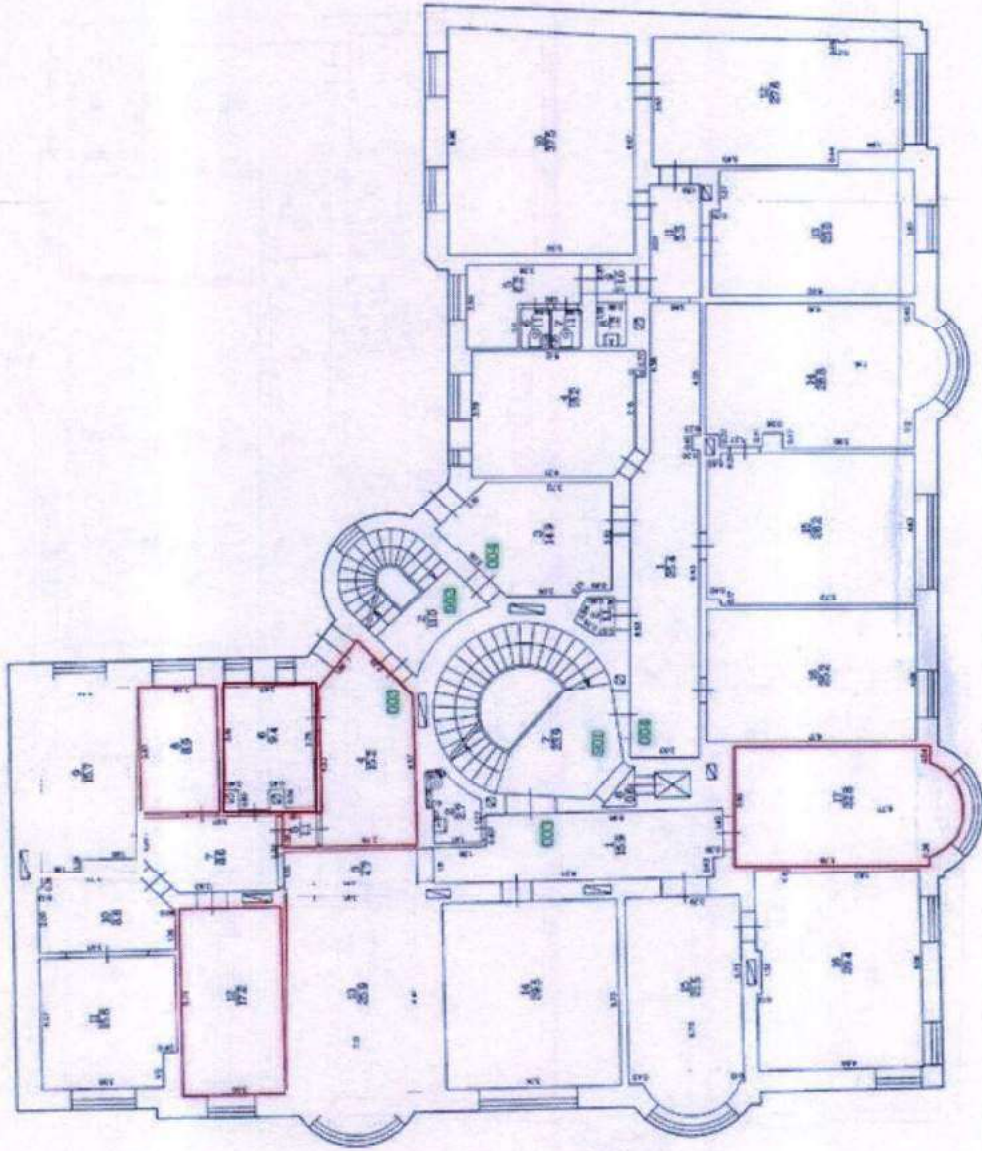
BŪVES -1. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būvniecības apstiprinājuma DOK 022 0054 001

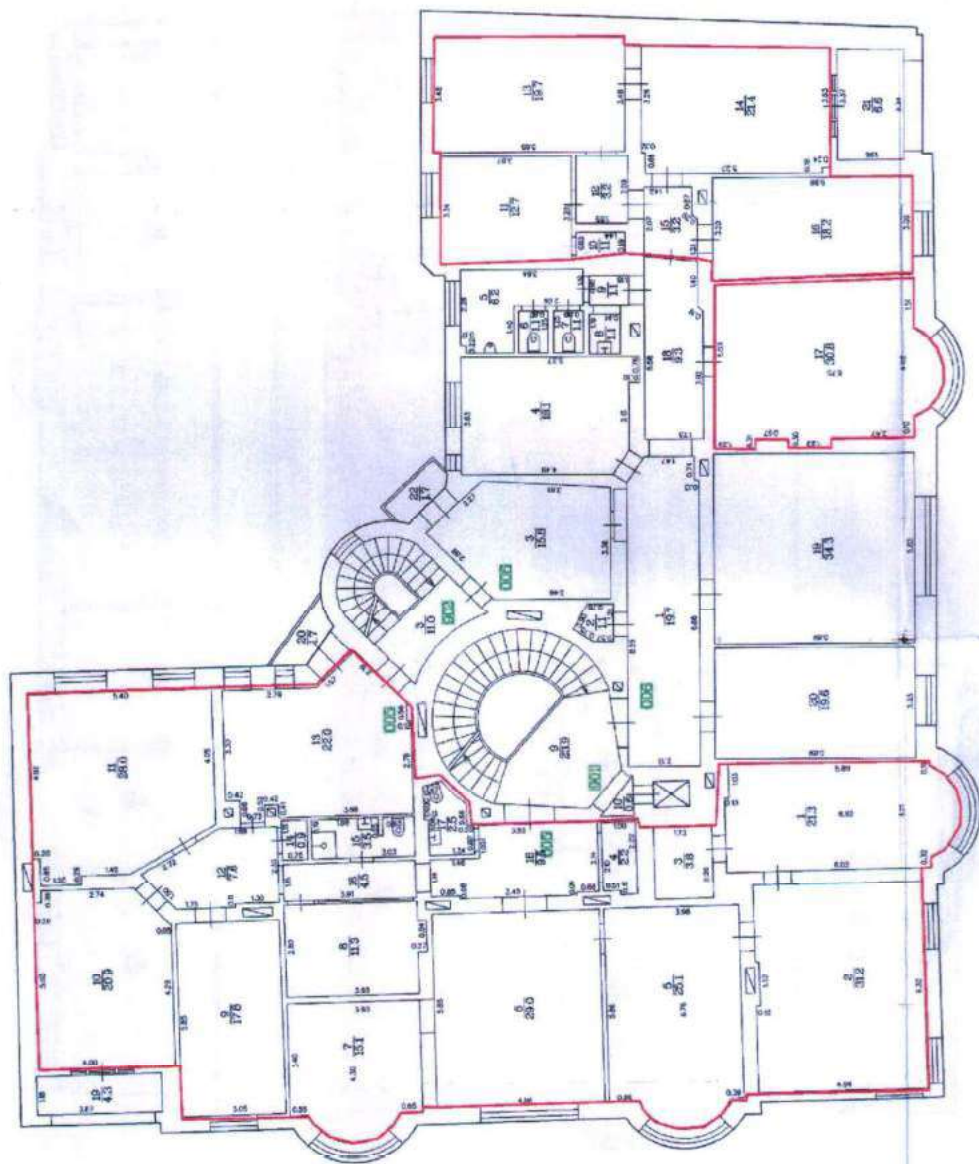


BOVES 2. STĀVA PLĀNA ŠHEMA



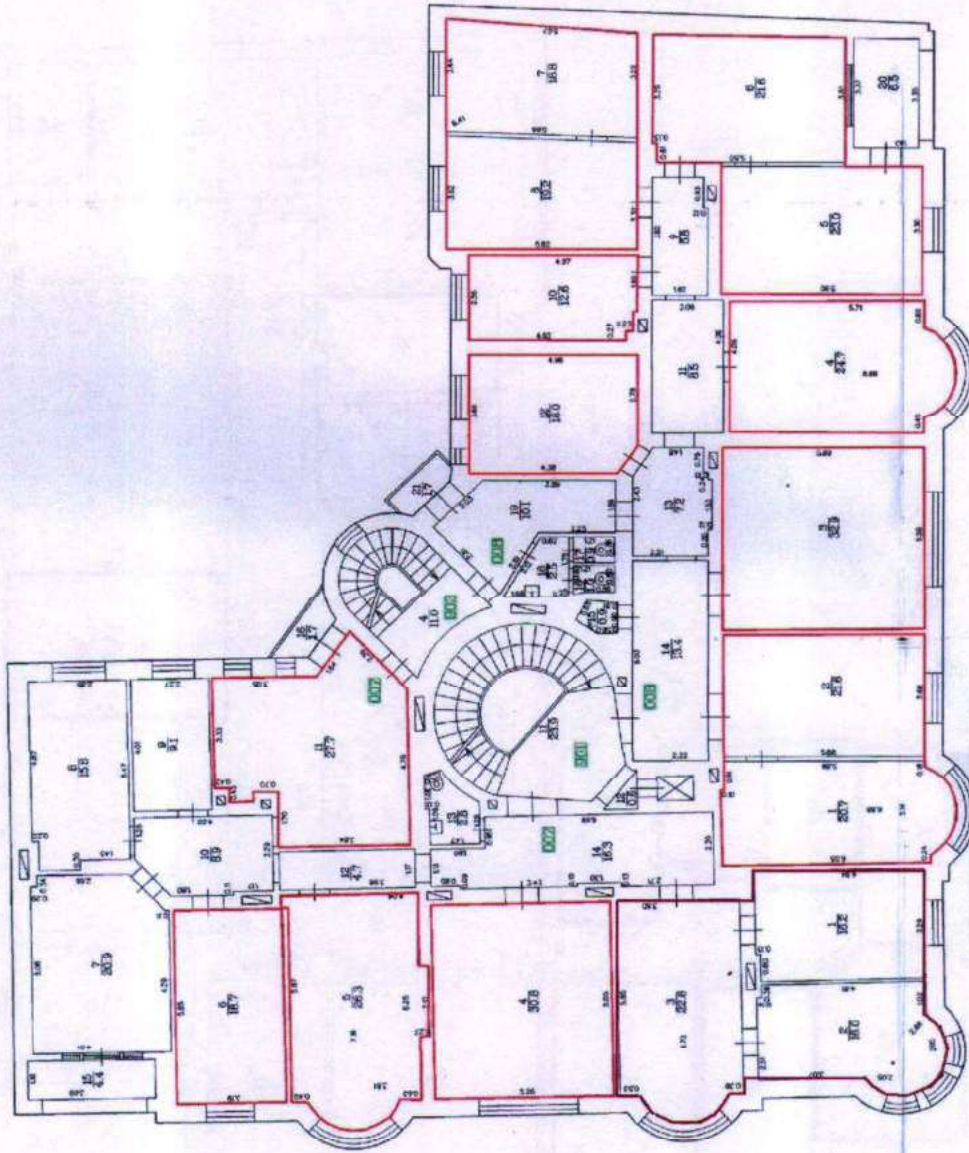
Boves Industriālais apmācības OOO 022 0054 001

BOVES 3. STAVA PLANA SHEMA





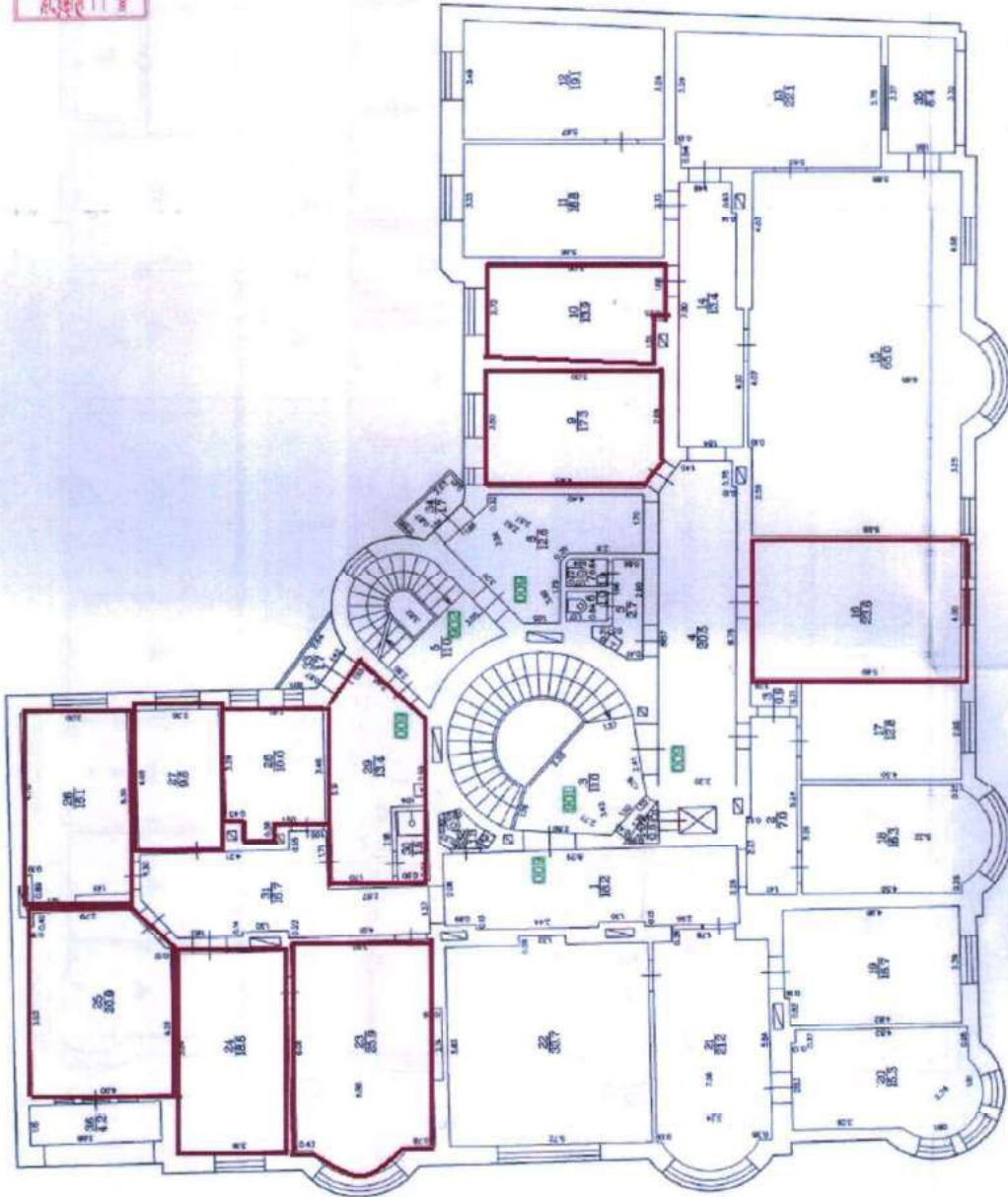
BŪVES 4. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būvniecības projekts 0100 022 0054 001

BOVES 5. STÁVA PLÁNA SHÉMA

INŽENÝRSKÁ  
PRACOVNA SPOLOČNOSŤ INDIKA  
S. R. O. - 60 214 00 74 577  
Pulchova 8/106, Bratislava  
IČO: 47 86 077  
Jánko Vojtko



Príloha k špecifikácii č. 0100 022 0054 001



2.pielikums Rakstiskās izsoles nolikumam valsts nedzīvojamu telpu Rīgā Valņu ielā 30, Rīgā un Brīvības ielā 58, Rīgā nomas tiesību izsolei  
Valņu iela 30, Rīga

kadastra numurs 0100 005 0075												
NPK	Sļāvs	Telpu grupa	Telpas Nr.	Telpas platība kvm	Domājāmā zemes gabala daļa kvm	Nosacītā nomas maksa kvm bez PVN	Nosacītā nomas maksa kopā bez PVN	Telpas lietošanas mērķis	Līguma sākuma un maksimālais darbības termiņš	Izsoles veids	Informācija par izsoli: pieteikšanās termiņš, iesniegšanas vieta, atvēršanas datums, laiks utml.	Nomas objekta apskates vieta un laiks
Telpas pagrabstāvā:												
1.	-1	001	Nr.3	4.7 m2	1m2	3.16 EUR/m2	14.85 EUR/mēn.	noliktavas telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	Nomas pieteikuma iesniegšanas vieta - Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, 103.kabinets. Pieteikumu ir jāiesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Pieteikums rakstiskai izsolei” norādīt iesniedzēja nosaukumu, adresi, kā arī nomas	Norādītajā adresē, no 9.00 -15.00 līdz pieteikuma iesniegšanas termiņa beigām, kontaktpersona A.Sirautiņa 29176129
2.	-1	001	Nr.8	26.8m2	7m2	3.16 EUR/m2	84.69 EUR/mēn.	noliktavas telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole		
Telpu kopums - pagrabstāvs, telpu grupa 001, telpas Nr.9 – 10, Nr.60:												
3.	-1	001	Nr.9	3.4m2	1m2	3.16 EUR/m2	133.67 EUR/mēn.	noliktavas telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole		
	-1	001	Nr.10	36.7m2	9m2							
	-1	001	Nr.60	2.2m2	1m2							
Telpa pagrabstāvā:												
4.	-1	001	Nr.26	86.8m2	4m2	3.16 EUR/m2	274.29 EUR/mēn.	noliktavas telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole		



Telpu kopums - pagrabstāvs, telpu grupa 001, telpas Nr.14 – 16										objektu un izsoles datumu. Iesniegšanas termiņš līdz 12.04.2019. līdz plkst.12:00	Pieteikumu reģistrē LDZ lietvedībā secīgi iesniegšanas laikam. Aploksnē jāielek aizpildītu pieteikumu (iesniegumu), kurā jānorāda, nekustamā īpašuma adrese, telpas nr., platība, pretendenta piedāvātā nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN), vēlamais iznomāšanas termiņš un
-1	001	Nr.14	9,0m2	8m2	3.16 EUR/m2	96.38 EUR/mēn.	biroja, noliktavas telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	pirmā izsole		
5.											
-1	001	Nr.15	17,9m2								
-1	001	Nr.16	3,6m2								
Telpu kopums - pagrabstāvs, telpu grupa 001, telpas Nr.31 – 41, Nr. 47 - 53 :											
-1	001	Nr.31	4.5m2	1m2							
-1	001	Nr.32	22.6m2	6m2							
-1	001	Nr.33	10.6m2	3m2							
-1	001	Nr.34	4.5m2	1m2							
-1	001	Nr.35	1.0m2	1m2							
-1	001	Nr.36	19.0m2	5m2							
-1	001	Nr.37	21.3m2	5m2							
-1	001	Nr.38	2.2m2	1m2							
-1	001	Nr.39	4.9m2	1m2	2.96 EUR/m2	623.67 EUR/mēn.	ārsmiecības, skaistumkopšanas, fitnesa telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole		
-1	001	Nr.40	8.2m2	2m2							
-1	001	Nr.41	8.6m2	2m2							
-1	001	Nr.47	73.9m2	18m2							
-1	001	Nr.48	2.1m2	1m2							
-1	001	Nr.49	1.1m2	0m2							
-1	001	Nr.50	1.0m2	0m2							
-1	001	Nr.51	4.0m2	1m2							
-1	001	Nr.52	9.5m2	2m2							
-1	001	Nr.53	11.7m2	3m2							
Telpu kopums - pagrabstāvs, telpu grupa 001, telpas Nr.55-56 :											
-1	001	Nr.55	11.2m2	3m2							
-1	001	Nr.56				196.55 EUR/mēn.					

-1	001	Nr.56	51.0m2	13m2	3.16 EUR/m2	biroja, noliktavas telpas	pieciem gadiem		iznomāšanas mērķis, kā arī jāpievieno iesniegumā minēto dokumentu kopijas. Nomas pietekuma atvēršana Gogoļa ielā 3, Rīgā, 16.04.2019. plkst.09:00, 1.stāvā, 105.kab.	
<b>Telpa pagrabstāvā:</b>										
8.	-1	001	Nr.57	23.8m2	6m2	3.16 EUR/m2	75.21 EUR/mēn.	biroja, noliktavas telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole
<b>Telpu kopums – 1.stāvs, telpu grupa 002, telpas Nr.1 - 15 :</b>										
	1.	002	Nr.1	18.4m2	5m2					
	1.	002	Nr.2	21.8m2	5m2					
	1.	002	Nr.3	15.0m2	4m2					
	1.	002	Nr.4	22.8m2	6m2					
	1.	002	Nr.5	22.6m2	6m2					
	1.	002	Nr.6	15.9m2	4m2					
	1.	002	Nr.7	1.9m2	0m2					
	1.	002	Nr.8	24.8m2	6m2	9.16 EUR/m2	2832.27 EUR/mēn.	tirdzniecības, pakalpojumu sniegšanas telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole
9.	1.	002	Nr.9	5.8m2	1m2			sniegšanas telpas		
	1.	002	Nr.10	26.5m2	7m2					
	1.	002	Nr.11	14.1m2	4m2					
	1.	002	Nr.12	46.0m2	12m2					
	1.	002	Nr.13	32.5m2	8m2					
	1.	002	Nr.14	25.6m2	6m2					
	1.	002	Nr.15	15.5m2	4m2					



Brīvības iela 58, Rīga												
kadastra numurs 0100 022 0054, kultūras piemineklis												
NPK	Sīvas	Telpu grupa	Telpas Nr.	Telpas platība kvm	Domājama zemes gabala daļa kvm	Nosacītā nomas maksa bez PVN	Nosacītā nomas maksa kopā bez PVN	Telpas lietošanas mērķis	Līguma sākuma un maksimālais darbības termiņš	Izsoles veids	Informācija par izsoli: pieteikšanās termiņš, iesniegšanas vieta, atvēršanas datums, laiks utml.	Nomas objekta apskates vieta un laiks
Telpu kopums – pagrabs, telpu grupas 010, 011, 012, 903, 904, telpas Nr.1, 1 – 13, 2 – 4, 3:												
-1	010		Nr.1	27.0m2	8m2							Norādītājā adresē, no 9.00 - 15.00 līdz pieteikuma iesniegšanas termiņa beigām, kontaktpersona A.Strautiņa 29176129
-1	011		Nr.1	18.5m2	5m2							
-1	012		Nr.1	25.1m2	7m2							
-1	012		Nr.2	15.3m2	4m2							
-1	012		Nr.3	15.0m2	4m2							
-1	012		Nr.4	28.7m2	8m2							
-1	012		Nr.5	1.8m2	1m2							
-1	012		Nr.6	36.1m2	10m2							
-1	012		Nr.7	7.2m2	2m2							
-1	012		Nr.8	12.5m2	4m2							
-1	012		Nr.9	7.9m2	2m2							
-1	012		Nr.10	6.0m2	2m2							
-1	012		Nr.11	8.0m2	2m2							
-1	012		Nr.12	11.0m2	3m2							
-1	012		Nr.13	11.6m2	3m2							
-1	903		Nr.2	2.0m2	1m2							
						3,46	886.11	sabiedriskās ēdināšanas, ierdzniecības, pakalpojumu sniegšanas telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	Nomas pieteikuma iesniegšanas vieta - Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, 103.kabinets. Pieteikumu ir jāiesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Pieteikums rakstiskai izsolei” norādot iesniedzēja nosaukumu, adresi, kā arī nomas objektu un izsoles datumu.	
						EUR/m2	EUR/mēn.				Iesniegšanas termiņš līdz 12.04.2019. līdz plkst.12:00	
											Pieteikumu reģistrē LDz lietvedībā secīgi iesniegšanas laikam. Aploksnē	

		-1	903	Nr.3	7.9m2	2m2					jāieliek aizpildītu pieteikumu (iesniegumu), kurā jānorāda, nekustamā īpašuma adrese, telpas nr., platība, pretendenta piedāvātā nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN), vēlamais iznomāšanas termiņš un iznomāšanas mērķis, kā arī jāpievieno iesniegumā minēto dokumentu kopijas. Nomas pieteikuma atvēršana Gogoļa ielā 3, Rīgā, 16.04.2019. plkst.09:00, 1.stāvā, 105.kab.
		-1	903	Nr.4	5.0m2	1m2					
		-1	904	Nr.3	9.5m2	3m2					
<b>Telpu kopums – 2.stāvs, telpu grupa 003, telpas Nr.4–5:</b>											
<b>2.</b>	2.	003	Nr.4	15.2m2	4m2	5.06 EUR/m2	82.48 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
	2.	003	Nr.5	1.1m2	0m2			priekštelpa			
<b>Telpas 2.stāvā:</b>											
<b>3.</b>	2.	003	Nr.6	9,4	3m2	5.06 EUR/m2	47.56 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	pimā izsole	
	4.	2.	003	Nr.8	8.9m2	3m2	5.06 EUR/m2	45.03 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole
<b>5.</b>	2.	003	Nr.12	17.2m2	5m2	5.06 EUR/m2	87.03 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
	6.	2.	003	Nr.17	22.8m2	7m2	5.06 EUR/m2	115.37 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	pimā izsole



Telpu kopums – 3.stāvs, telpu grupa 005, telpas Nr.1 – 18:										
3.	005	Nr.1	21.3m2	6m2	3.86 EUR/m2	988.93 EUR/mēn.	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	Nomas pieteikuma iesniegšanas vieta - Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, 103.kabinets. Pieteikumu ir jāiesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Pieteikums rakstiskai izsolei” norādot iesniedzēja nosaukumu, adresi, kā arī nomas objektu un izsoles datumu. Iesniegšanas termiņš līdz 12.04.2019. līdz plkst.12:00 Pieteikumu reģistrē LDz lietvedībā secīgi iesniegšanas laikam. Aploksnē jāieliek aizpildītu pieteikumu (iesniegumu), kurā jānorāda, nekustamā īpašuma adrese,	
3.	005	Nr.2	31.2m2	9m2						biroja telpa
3.	005	Nr.3	3.8m2	1m2						biroja telpa
3.	005	Nr.4	2.2m2	1m2						palīgtelpa
3.	005	Nr.5	25.1m2	7m2						biroja telpa
3.	005	Nr.6	29.0m2	8m2						biroja telpa
3.	005	Nr.7	15.1m2	4m2						biroja telpa
3.	005	Nr.8	11.3m2	3m2						biroja telpa
3.	005	Nr.9	17.8m2	5m2						biroja telpa
3.	005	Nr.10	20.9m2	6m2						biroja telpa
3.	005	Nr.11	28.0m2	8m2						biroja telpa
3.	005	Nr.12	7.6m2	2m2						gaitenis
3.	005	Nr.13	22.0m2	6m2						biroja telpa
3.	005	Nr.14	0.9m2	0m2						palīgtelpa
3.	005	Nr.15	3.5m2	1m2						sanitārā telpa
3.	005	Nr.16	4.5m2	1m2						gaitenis
3.	005	Nr.17	2.5m2	1m2						wc
3.	005	Nr.18	9.5m2	3m2						gaitenis

7.

Telpu kopums, 3.stāvs, telpu grupa 006, telpas Nr.10 – 16 :										telpas nr., platība, pretendenta piedāvātā nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN), vēlamais iznomāšanas termiņš un iznomāšanas mērķis, kā arī jāpievieno iesniegumā minēto dokumentu kopijas. Nomas pieteikuma Gogoļa ielā 3, Rīgā, 16.04.2019. plkst.09:00, 1.stāvā, 105.kab.	
											atkārtoja izsole
3.	006	Nr.10	1.1m2	0m2					palīgtelpa		
3.	006	Nr.11	12.7m2	4m2					biroja telpa		
3.	006	Nr.12	3.2m2	1m2					palīgtelpa		
8.	3.	006	Nr.13	19.7m2	6m2	3.86 EUR/m2	306.87 EUR/mēn.		biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	
3.	006	Nr.14	21.4m2	6m2					biroja telpa		
3.	006	Nr.15	3.2m2	1m2					palīgtelpa		
3.	006	Nr.16	18.2m2	5m2					palīgtelpa		
<b>Telpa 3.stāvs:</b>											
9.	3.	006	Nr.17	30.8m2	9m2	3.86 EUR/m2	118.89 EUR/mēn.		biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	



Telpas 4.stāvs:										<p><b>Nomas pieteikuma iesniegšanas vieta - Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, 103.kabinets.</b></p> <p><b>Pieteikumu ir jāiesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Pieteikums rakstiskajai izsolei”</b></p> <p><b>norādot iesniedzēja nosaukumu, adresi, kā arī nomas objektu un izsoles datumu.</b></p> <p><b>Iesniegšanas termiņš līdz 12.04.2018. līdz plkst.12:00</b></p> <p><b>Pieteikumu reģistrē LDZ lietvedībā secīgi iesniegšanas laikam. Aploksnē jāieliek aizpildītu</b></p>	
10.	4.	007	Nr.4	30.8	9	3,66 EUR/m2	112.73 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem		pirmā izsole
11.	4.	007	Nr.5	26.3	8	3,66 EUR/m2	96.26 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem		atkārtota izsole
12.	4.	007	Nr.6	18.7	5	3,66 EUR/m2	68.44 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem		atkārtota izsole
13.	4.	007	Nr.11	27.7	8	3,66 EUR/m2	101.38 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem		atkārtota izsole
<b>Telpu kopums, 4.stāvs, telpu grupa 007, telpas Nr.1 - 3:</b>											
4.	4.	007	Nr.1	16.2					ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	Pirmā izsole	
14.	4.	007	Nr.2	16.0	17.52m2	3,66 EUR/m2	201.30 EUR/mēn.	biroja telpas			
4.	4.	007	Nr.3	22.8							
<b>Telpu kopums, 4.stāvs, telpu grupa 008, telpas Nr.1 - 2:</b>											

15.	4.	008	Nr.1	20.7m2	6m2	3,66 EUR/m2	154.82 EUR/mēn.	biroja telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	<p>pieteikumu (iesniegumu), kurā jānorāda, nekustamā īpašuma adrese, telpas nr., platība, pretendenta piedāvātā nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN), vēlamais iznomāšanas termiņš un iznomāšanas mērķis, kā arī jāpievieno iesniegumā minēto dokumentu kopijas. Nomas pieteikuma Gogoļa atvēršana Gogoļa ielā 3, Rīgā, 16.04.2019. plkst.09:00, 1.stāvā, 105.kab.</p>
	4.	008	Nr.2	21.6m2	6m2						
Telpas 4.stāvs:											
16.	4.	008	Nr.3	32.9m2	9m2	3,66 EUR/m2	120.41 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
	4.	008	Nr.4	24.7m2	7m2	3,66 EUR/m2	90.40 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
Telpu kopums – 4.stāvs, telpu grupa 008, telpas Nr.5 – 6 :											
18.	4.	008	Nr.5	23.0m2	7m2	3,66 EUR/m2	163.24 EUR/mēn.	biroja telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
	4.	008	Nr.6	21.6m2	5m2						
Telpu kopums – 4.stāvs, telpu grupa 008, telpas Nr.7 – 8 :											
19.	4.	008	Nr.7	18.8m2	5m2	3,66 EUR/m2	139.08 EUR/mēn.	biroja telpas	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
	4.	008	Nr.8	19.2m2	5m2						
Telpas 4., 5. stāvā :											



20.	4.	008	Nr.10	12.6m2	4m2	3,66 EUR/m2	46.12 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	Nomas pieteikuma iesniegšanas vieta - Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, 103.kabinets. Pieteikumu ir jāiesniedz slēgtā aploksnē ar norādi „Pieteikums rakstiskai izsolei” norādot iesniedzēja nosaukumu, adresi, kā arī nomas objektu un izsoles datumu. Iesniegšanas termiņš līdz 12.04.2019. līdz plkst.12:00 Pieteikumu reģistrē LDz lietvedībā secīgi iesniegšanas laikam. Aploksnē jāieliek aizpildītu pieteikumu (iesniegumu), kurā jānorāda, nekustamā īpašuma adrese, telpas nr., platība, pretendenta piedāvātā nomas maksa par vienu
21.	4.	008	Nr.12	18.0m2	5m2	3,66 EUR/m2	65.88 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
22.	5.	009	Nr.9	17.3m2	5m2	3,66 EUR/m2	63.32 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
23.	5.	009	Nr.10	13.9m2	4m2	3,66 EUR/m2	50.87 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
Telpas 5.stāvā:											
24.	5.	009	Nr.16	23.6m2	7m2	3,66 EUR/m2	86.38 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
25.	5.	009	Nr.23	25.9m2	7m2	3,66 EUR/m2	94.79 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
26.	5.	009	Nr.24	18.6m2	5m2	3,66 EUR/m2	68.08 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	

27.	5.	009	Nr.25	20.9m2	6m2	3,66 EUR/m2	76.49 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	kvadrātmetru mēnesī (bez PVN), vēlamais iznomāšanas termiņš un iznomāšanas mērķis, kā arī jāpievieno iesniegumā minēto dokumentu kopijas. Nomas pieteikuma atvēršana Gogola ielā 3, Rīgā, 16.04.2019. plkst.09:00, 1.stāvā, 105.kab.
28.	5	009	Nr.26	16.1m2	5m2	3,66 EUR/m2	58.93 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
29.	5	009	Nr.27	9.6m2	3m2	3,66 EUR/m2	35.14 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
30.	5	009	Nr.28	10.0m2	3m2	3,66 EUR/m2	36.60 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
<b>Telpu kopums – 5.stāvs, telpu grupa 009, telpas Nr.29 – 30 :</b>											
31.	5.	009	Nr.29	13.4m2	4m2	3,66 EUR/m2	55.63 EUR/mēn.	biroja telpa	ar līguma noslēgšanas brīdi uz pieciem gadiem	atkārtota izsole	
								dušas telpa			
		009	Nr.30	1.8m2	1m2						