

VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājama platība, m ²	Domājamā zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa, bez PVN	Papildus nomas maksai tiek piemērotas izmaksas Līguma sagatvošanas maksa (vienreizēja maksa)
1	Dzelzceļa stacijas ēka	Dzelzceļa iela 8, Gulbene, Gulbenes novads	mākslas darbnīca/radošā studija	23.7 m ²	18 m ²	50010090263001	1241	50015096013	telpa un zemes vienības domājamā daļa	50010090263	1103	1 gads (sākot ar 01.05.2025.)	1.60 EUR/m²	15.00 EUR

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 19.03.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt līdz norādītajam termiņam papīra formā vai elektroniskā formātā.

Papīra formā dokumentus var iesniegt personīgi LDz Kancelejā, ar kurjera starpniecību vai vēstulē, nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aplokšnes norādot:

"Nekustamā īpašuma pārvalde Komercdarbības daļa

Neatvērt līdz 19.03.2025. plkst. 12.00".

Elektroniskā formātā, parakstot ar drošu elektronisko parakstu* un nosūtot uz info@ldz.lv. Iesniedzot elektroniski parakstītu iesniegumu, pretendents var tajā piedāvājuma sadaļu (nomas maksas apmēru) pievienot kā atsevišķu šifrētu kodētu dokumentu, kura atvēršanai nepieciešama parole. Pretendents pēc iesniegšanas termiņa paroli nosūta uz info@ldz.lv atvēršanas kodu uzreiz pēc iesniegšanas termiņa.

Papildus nomas maksai tiek piemērotas administratīvās izmaksas par līguma sagatavošanu un Nomnieks kompensē Iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atbildības summu par nomas maksas noteikšanu.

Kontaktpersonas: D.Putniņš 20297872, A.Bogdanovs 67233756.

*Ja iesniedzējam elektroniska piedāvājumu iesniegšana ir ērtāka un tas apzinās visus riskus, kādi eksistē pie piedāvājuma iesniegšanas elektroniskā veidā (netiek nodrošināta piedāvājuma satura neredzamība (konfidencialitāte)) iesniedzējs var iesniegt arī nekodētu piedāvājumu.