

**VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts**

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m <sup>2</sup>	Domājamā zemes gabala daļas (m <sup>2</sup> ) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa, bez PVN	Papildus nomas maksai tiek piemērotas izmaksas	
	<p>Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 28.10.2024. plkst.12.00</p> <p>Pretendents piedāvājumu var iesniegt līdz norādītajam termiņam papīra formā vai elektroniskā formātā.</p> <p>Papīra formā dokumentus var iesniegt personīgi LDz Kanceleijā, ar kurjera starpniecību vai vēstulē, nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aplokšnes norādot:</p> <p><b>"Nekustamā īpašuma pārvalde Komerccdarbības daļa Neatvērt līdz 28.10.2024. plkst. 12.00"</b></p> <p>Elektroniskā formātā, parakstot ar drošu elektronisko parakstu* un nosūtīt uz info@ldz.lv. Iesniedzot elektroniski parakstītu iesniegumu, pretendents var tajā piedāvājuma sadaļu (nomas maksas apmēru) pievienot kā atsevišķu šifrētu kodētu dokumentu, kura atvēršanai nepieciešama parole. Pretendents pēc iesniegšanas termiņa paroli nosūta uz info@ldz.lv atvēršanas kodu uzreiz pēc iesniegšanas termiņa.</p> <p><b>Papildus nomas maksai tiek piemērotas administratīvās izmaksas par līguma sagatavošanu un Nomnieks kompensē Iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atbildības summu par nomas maksas noteikšanu.</b></p> <p>Kontaktpersonas: D.Putniņš 20297872, A.Bogdanovs 67233756.</p> <p>*Ja iesniedzējam elektroniska piedāvājumu iesniegšana ir ērtāka un tas apzinās visus riskus, kādi eksistē pie piedāvājuma iesniegšanas elektroniskā veidā (netiek nodrošināta piedāvājuma satura neredzamība (konfidencialitāte)) iesniedzējs var iesniegt arī nekodētu piedāvājumu.</p>												Līguma sagatavošanas maksa (vienreizēja maksa)	Kompensācija par neatkarīgo vērtētāju (vienreizēja maksa), ar PVN	
1	---	Krustabaznīcas iela 7, Rīga	autostāvvietu materiālu uzglabāšana	1666	reāla daļa, m <sup>2</sup>	---	---	---	zemes vienības daļa	01000912127	1101; 0501; 1105; 1103; 0601	5 gadi	<b>356.81 EUR/mēn.</b>	75.00 EUR	302.50 EUR
<p><i>Par piekļuvi teritorijai jāvienojas ar zemes īpašuma ar kadastra Nr. 01000910124, Lizuma iela 1 k-3, Rīga īpašnieku</i></p>															