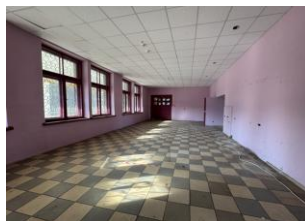


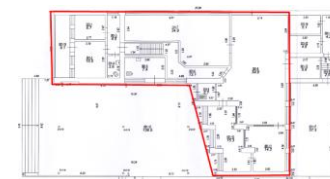
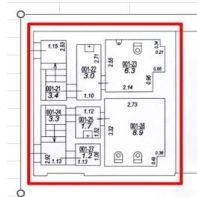
VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

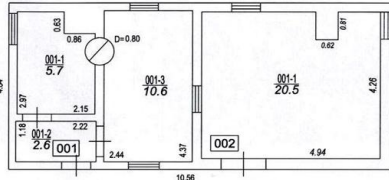
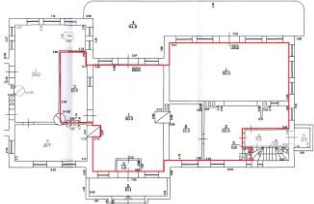
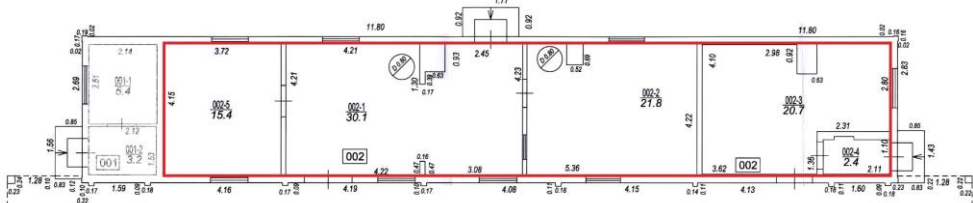
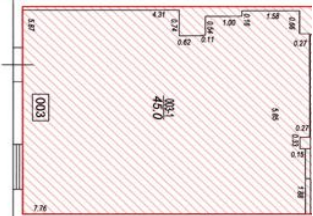
Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Domājamās zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m ² , bez PVN	Papildus nomas maksai tiek piemērota līguma sagatavošanas maksa, EUR, bez PVN (vienreizēja maksa)	Nomas maksa mēnesī, EUR/mēn, bez PVN
1	Stacija Bulduri	Edinburgas prospekts 10A k-1, Jūrmala	veikals, kafējnīca, salons, birojs u.c.	74.9	91	13000073913002	1241	13005070012	nedzīvojamā iekštelpa	13000073913	1101	5 gadi	2.70	15.00	202.23

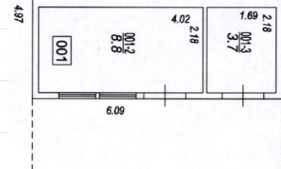
Piezīme: Nomniekam par saviem līdzekļiem ir jāveic iekštelpu renovāciju



2	Stacija Dzintari	Edinburgas prospekts 2, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	201.9	238	13000083602001	1241	13005080023	nedzīvojamā iekštelpa	13000083602	1101	5 gadi	4.00	15.00	807.60
---	------------------	---------------------------------	----------------------------	-------	-----	----------------	------	-------------	-----------------------	-------------	------	--------	------	-------	--------



7	Stacija Melluži	Kanālu iela 20A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	39.4	51	13000143850001	1241	13005143809	nedzīvojamā iekštelpa	13000143850	1101	3 gadi	5.00	15.00	197.00
															
8	Stacija Priedaine	Lielais prospekts 2B, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	151.7	149	13000050103001	1241	13005050002	nedzīvojamā iekštelpa	13000052303	1101	3 gadi	2.80	15.00	424.76
															
9	Stacija Pumpuri	Kronvalda iela 17, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	90.4	99	13000123102001	1241	13005120005	nedzīvojamā iekštelpa	13000123102	1101	3 gadi	4.00	15.00	361.60
															
10	Stacija Sloka	Satiksmes iela 2A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	45.0	41	13000212302002	1241	13005210021	nedzīvojamā iekštelpa	13000210002	1101	3 gadi	5.00	15.00	225.00
															

11	Stacija Vaivari	Laimdotas iela 15 k-1, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	12.5	14	13000172102004	1241	13005170004	nedzīvojamā iekštelpa	13000172102	1101	3 gadi	10.00	15.00	125.00
															

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 28.11.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtot pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aploksnes norādot: "Komerdarbības direkcijas Nekustamā īpašumu pakalpojumu daļa";
-) elektroniskā formātā nosūtot uz info@ldz.lv ar norādi NOMAS IZSOLE.

Kontaktpersona: Normunds Lukjanovičs +371 26019140, normunds.lukjanovics@ldz.lv