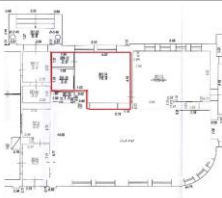
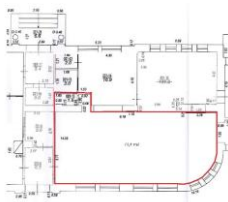
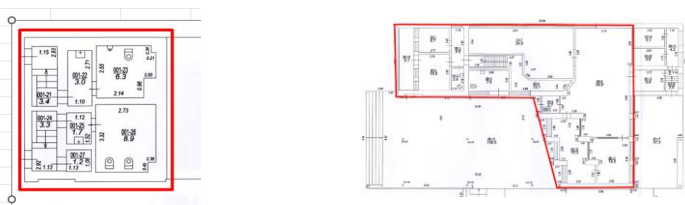
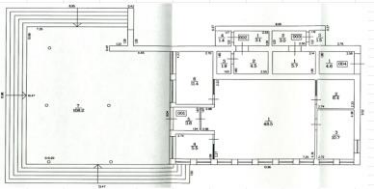
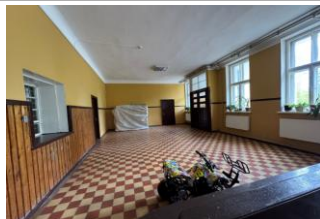
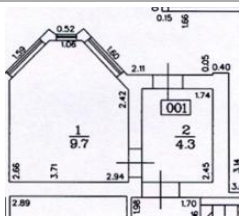
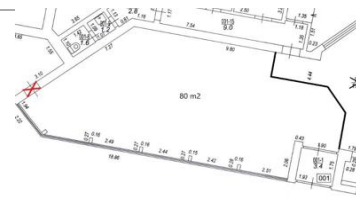
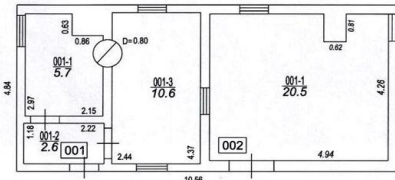
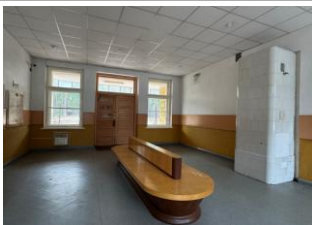
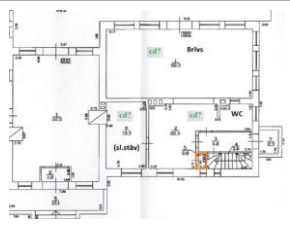
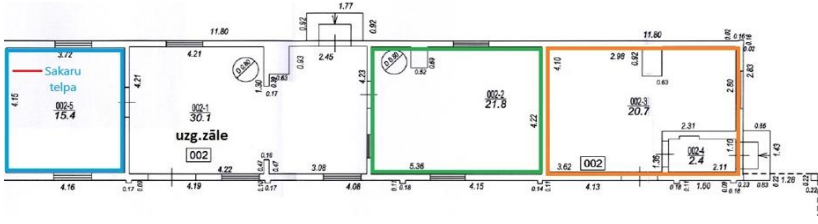
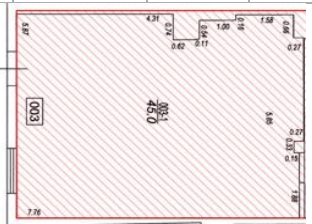
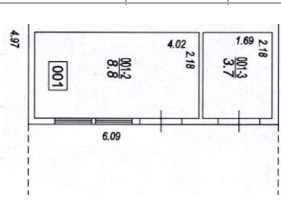


VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Domājamās zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m ² , bez PVN	Papildus nomas maksai tiek piemērota līguma sagatavošanas maksa, EUR, bez PVN (vienreizēja maksa)	Nomas maksa mēnesī, EUR/mēn, bez PVN
1	Stacija Bulduri	Edinburgas prospekts 10A k-1, Jūrmala	veikals, kafejnīca, salons, birojs u.c.	21.9	27	13000073913002	1241	13005070012	nedzīvojamā iekštelpa	13000073913	1101	2 gadi	4.50	15.00	98.55
 															
2	Stacija Bulduri	Edinburgas prospekts 10A k-1, Jūrmala	veikals, kafejnīca, salons, birojs u.c.	74.9	91	13000073913002	1241	13005070012	nedzīvojamā iekštelpa	13000073913	1101	2 gadi	4.50	15.00	337.05
  															
3	Stacija Bulduri	Edinburgas prospekts 10A k-1, Jūrmala	veikals, birojs, noliktava	5.6	7	13000073913002	1241	13005070012	nedzīvojamā iekštelpa	13000073913	1101	2 gadi	10.00	15.00	56.00

4	Stacija Dzintari	Edinburgas prospekts 2, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	201.9	238	13000083602001	1241	13005080023	nedzīvojamā iekštelpa	13000083602	1101	5 gadi	4.00	15.00	807.60
															
5	Stacija Jaundubulti	Abavas iela 15, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	108.9	151	13000112707001	1241	13000112703	nedzīvojamā iekštelpa	13000112703	1101	5 gadi	4.00	15.00	435.60
															
6	Stacija Kēmeri	Brocēnu iela 1A, Jūrmala	kafejnīca, dažāda veida komercdarbība	114.0	82	13000266401001	1241	13005260004	nedzīvojamā iekštelpa	13000266401	1101	5 gadi	1.50	15.00	171.00
Piezīme: Nomniekam par saviem līdzekļiem ir jāveic iekštelpu renovāciju															
															

7	Stacija Ķemeri	Brocēnu iela 1A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	126.1	90	13000266401001	1241	13005260004	nedzīvojamā iekštelpa	13000266401	1101	5 gadi	2.50	15.00	315.25
															
8	Stacija Kūdra	Kaņiera iela 5, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	14.0	18	13000240103001	1241	13005240002	nedzīvojamā iekštelpa	13000240103	1101	3 gadi	10.00	15.00	140.00
															
9	Stacija Majori	Lienes iela 2A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	83.4	104	13000093911002	1241	13005090014	nedzīvojamā iekštelpa	13000093911	1101	3 gadi	3.70	15.00	308.58
Piezīme: Nomniekam par saviem līdzekļiem jānodrošina iekštelpu atdalīšanu															
															
10	Stacija Melluži	Kanālu iela 20A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	39.4	51	13000143850001	1241	13005143809	nedzīvojamā iekštelpa	13000143850	1101	3 gadi	5.00	15.00	197.00
															

11	Stacija Priedaine	Lielais prospekts 2B, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	151.7	149	13000050103001	1241	13005050002	nedzīvojamā iekštelpa	13000052303	1101	3 gadi	2.80	15.00	424.76
															
12	Stacija Pumpuri	Kronvalda iela 17, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	90.4	99	13000123102001	1241	13005120005	nedzīvojamā iekštelpa	13000123102	1101	3 gadi	4.00	15.00	361.60
															
13	Stacija Sloka	Satiksmes iela 2A, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	45.0	41	13000212302002	1241	13005210021	nedzīvojamā iekštelpa	13000210002	1101	3 gadi	5.00	15.00	225.00
															
14	Stacija Vaivari	Laimdotas iela 15 k-1, Jūrmala	dažāda veida komercdarbība	12.5	14	13000172102004	1241	13005170004	nedzīvojamā iekštelpa	13000172102	1101	3 gadi	10.00	15.00	125.00
															

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 10.09.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtīt pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aploksnes norādot:

"Komerddarbības direkcijas Nekustamā īpašumu pakalpojumu daļa";

-) elektroniskā formātā nosūtīt uz info@ldz.lv ar norādi NOMAS IZSOLE.

Kontaktpersona: A.Šveics +371 26019140, Aleksejs.Sveics@ldz.lv