

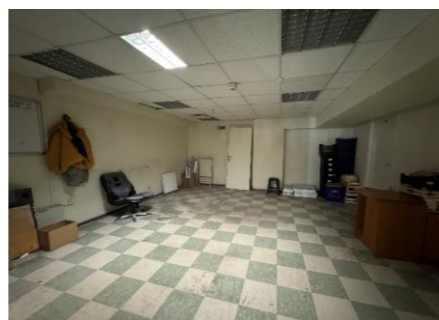
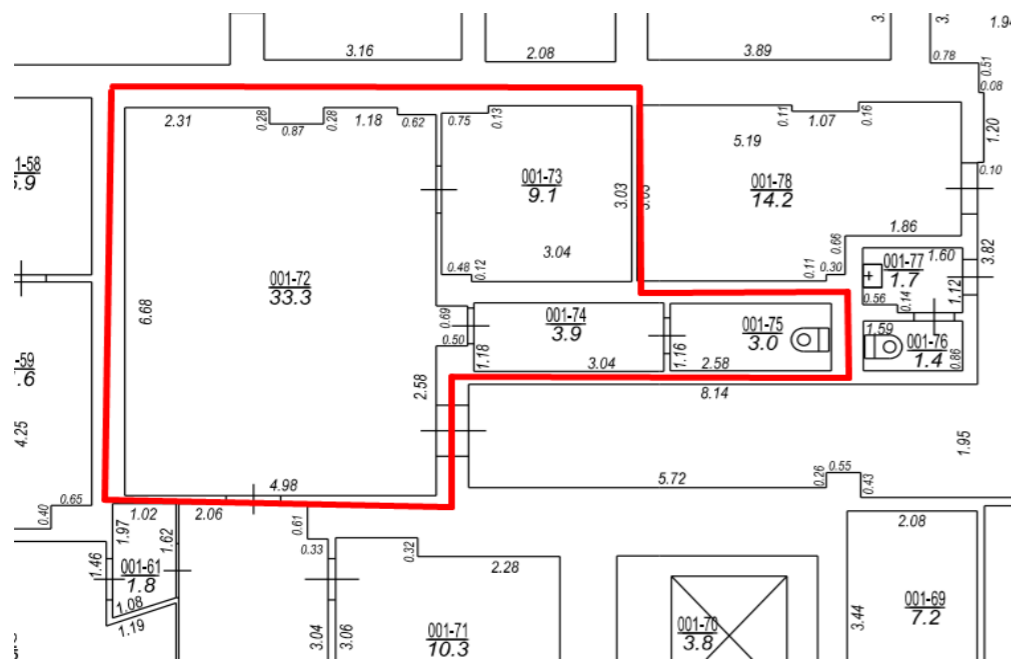
VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

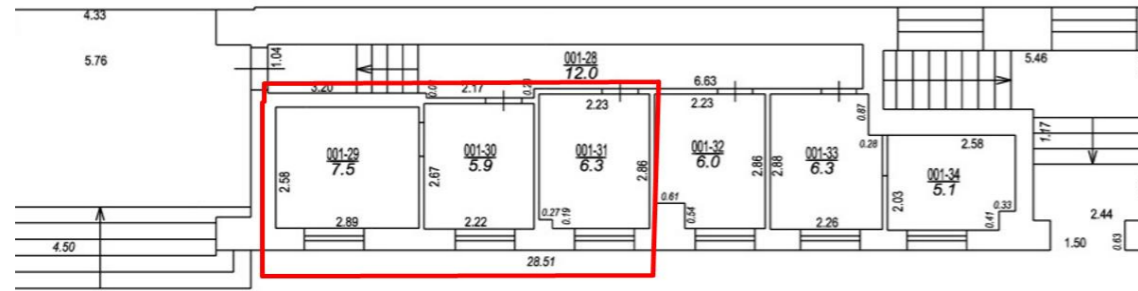
Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma adrese	Nekustamā īpašuma nosaukums	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Zemes domājamā daļa (m ²), kas saistīta ar iznomājamo platību	NĪN 1.5% gadā, EUR, par zemes domājamo daļu	Kadastra apzīmējumi	Lietošanas mērķi	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa EUR/m ² , bez PVN	Nomas maksa EUR/ mēn, bez PVN	Pieteikšanas datums	Drošības nauda	Līguma sagatavošanas maksa (vienreizēja maksa, bez PVN)
1	Stacijas laukums 2, Rīga	Rīgas Pasažieru Stacija	dažāda veida komercdarbība	49.3	30	8.51	Ēkai: 01000042 004002 Zemei: 01000042 004	Ēkai: 1241 Zemei: 1101	01000042004	nedzīvojamās telpas un zemes vienības domājamā daļa	5 gadi	7.50	369.75	22.04.2026	1 mēn nomas maksa	15.00

Piezīme: Nomniekam par saviem līdzekļiem nepieciešams piebūvēt stikla vitrīnu telpā 001-72

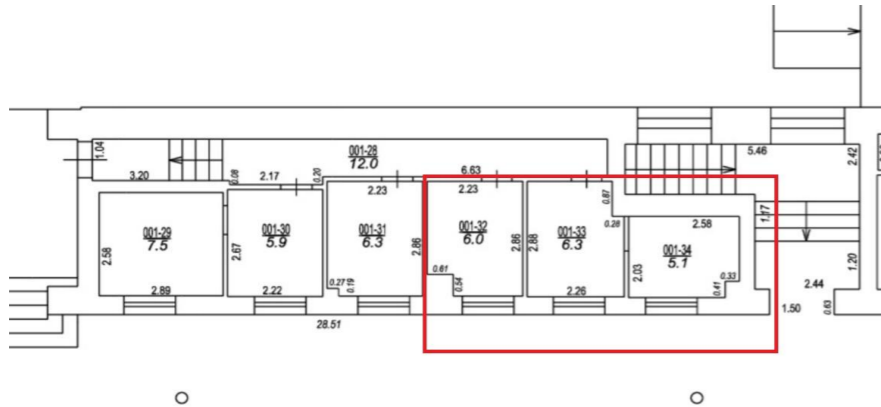
2	Stacijas laukums 2, Rīga	Rīgas Pasažieru Stacija	dažāda veida komercdarbība	27.4	9	2.64	Ēkai: 01000042 004002 Zemei: 01000042 004	Ēkai: 1241 Zemei: 1101	01000042004	nedzīvojamās telpas un zemes vienības domājamā daļa	5 gadi	16.00	438.40	22.04.2026	1 mēn nomas maksa	15.00

Piezīme: Piedāvājumā ir pieskaitīta platība pie kases paredzēta vitrīnu izbūvei ar 1 metra dziļumu pēc nepieciešamības





3	Stacijas laukums 2, Rīga	Rīgas Pasažieru Stacija	dažāda veida komercdarbība	17.4	8	3.33	Ekai: 01000042 004002 Zemei: 01000042 004	Ēkai: 1241 Zemei: 1101	01000042004	nedzīvojamās telpas un zemes vienības domājamā daļa	5 gadi	16.00	278.40	22.04.2026	1 mēn nomas maksa	15.00
---	--------------------------	-------------------------	----------------------------	------	---	------	--	---------------------------------	-------------	---	--------	-------	--------	------------	-------------------	-------



Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 22.04.2026. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt:

-) papīra formā iesniedzot personīgi LDz Kancelejā vai nosūtot pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aplokšnes norādot:

"Komerddarbības direkcijas Nekustamā īpašuma pakalpojumu daļa";

-) Elektroniskā formātā nosūtot uz info@ldz.lv ar norādi IZSOLE.

Kontaktpersona: N.Lukjanovics +371 26019140, normunds.lukjanovics@ldz.lv.

Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš"

Vienotais reģ. Nr. 40003032065

PVN reģ. Nr. LV40003032065

Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1547, Latvija

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Kods RIKOLV2X

Norēķinu konts: LV17RIKO0000080249645

